

ПРОТОКОЛ № 17-24
заседания Президиума
Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

г. Симферополь

«28» февраля 2024 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 28 февраля 2024 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

Присутствовали члены Президиума:

1. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Лукьянчиков Иван Сергеевич – исполнительный директор Ассоциации;
- Фотеев Константин Сергеевич – юрист Ассоциации.

Кворум имеется (из 3 действующих членов Президиума присутствует 3), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Бандорин Леонид Евгеньевич.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
2. **Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
3. **О рассмотрении заявления о снижении размера оплаты членского взноса;**
4. **О делегировании представителя на XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 29 марта 2024 года;**
5. **О добровольном прекращении членства.**

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- 1) *Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.*

2) Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня: Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

ХОД СОБРАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении от **ООО «КРЫМСТРОЙСЕРВИС ПЛЮС» (ИНН 9106003128)** уведомления об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленному уведомлению, директором **ООО «КРЫМСТРОЙСЕРВИС ПЛЮС»** назначен Халатян Гагик Борисович.

Председатель предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «3» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «КРЫМСТРОЙСЕРВИС ПЛЮС» (ИНН 9106003128) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - директором ООО «КРЫМСТРОЙСЕРВИС ПЛЮС» назначен Халатян Гагик Борисович.

2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «Реконструкция-инвест» (ИНН 9102270676)** выявлены нарушения п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений **ООО «Реконструкция-инвест» (ИНН 9102270676)** подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Исключить ООО «Реконструкция-инвест» (ИНН 9102270676) с 28.02.2024 г. в связи с нарушением п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам

саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

3. О рассмотрении заявления о снижении размера оплаты членского взноса.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил, что в адрес Ассоциации поступило заявление ООО «ЗЕЛЕНый ДОМ» (ИНН 9102165657) о снижении размера подлежащих уплате членских взносов.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что данная мера поддержки для членов Ассоциации была утверждена решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что заявление ООО «ЗЕЛЕНый ДОМ» мотивировано тем, что компания находится в тяжёлом материальном положении, в том числе в связи с сокращением рынка коммерческих и государственных контрактов (договоров) строительного подряда, однако данная компания заинтересована в сохранении членства в Ассоциации, нарушений условий членства у заявителя не имеется.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Поступило предложение удовлетворить заявление ООО «ЗЕЛЕНый ДОМ» о снижении размера оплаты членского взноса во 2 квартале 2024 года на 50 % в соответствии с решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022.

Дополнительно поступило предложение, по итогам 2 квартала 2024 года, при условии отсутствия нарушений ООО «ЗЕЛЕНый ДОМ» условий членства и заключённых контрактов, продлить данную меру поддержки на 3 квартал 2024 года.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить заявление ООО «ЗЕЛЕНый ДОМ» (ИНН 9102165657) о снижении размера оплаты членского взноса во 2 квартале 2024 года на 50 % в соответствии с решением внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022;

2. Поручить исполнительному директору Лукьянчикову И.С. по итогам 2 квартала 2024 года, при условии отсутствия нарушений ООО «ЗЕЛЕНый ДОМ» (ИНН 9102165657) условий членства и заключённых контрактов, продлить данную меру поддержки на 3 квартал 2024 года.

4. О делегировании представителя на XXIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 29 марта 2024 года.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о проведении 29 марта 2024 года в г. Москва XXIII Всероссийского съезда саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства.

Поступило предложение делегировать для участия в XXIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства Президента Ассоциации Бандорина Леонида Евгеньевича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня и исполнительного директора Ассоциации

Лукьянчикова Ивана Сергеевича с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «3» голосов, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

1. Делегировать для участия в XXIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 29 марта 2024 года в г. Москва Президента Ассоциации Бандорина Леонида Евгеньевича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня;

2. Делегировать для участия в XXIII Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 29 марта 2024 года в г. Москва исполнительного директора Ассоциации Лукьянчикова Ивана Сергеевича с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня.

5. О добровольном прекращении членства.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении заявления о добровольном выходе из состава членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» от ООО «Интерстрой» (ИНН 9102213117).

Поступило предложение прекратить членство ООО «Интерстрой» (ИНН 9102213117) в Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 28.02.2024 г.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Прекратить членство в Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 28.02.2024 г. в отношении ООО «Интерстрой» (ИНН 9102213117).

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 10 час. 38 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания


Л.Е. Бандорин
К.С. Фотеев