

**Саморегулируемая организация –
Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»**

**Протокол № 4/24-ДК
заседания Дисциплинарной комиссии**

г. Симферополь

«02» февраля 2024 года

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 107.

Заседание открыто: 10 часов 00 минут.

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии зарегистрировано 3:

- Кузенский Антон Владимирович - Председатель Дисциплинарной комиссии;
- Смирнова Елена Сергеевна – член комиссии;
- Мордвинов Владимир Валентинович – член комиссии.

Кворум для проведения заседания имеется, заседание правомочно принимать решения.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

СЛУШАЛИ:

Председателя, который предложил избрать секретарем заседания Мордвинова Владимира Валентиновича и поручить ему вести подсчет голосов при голосовании. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 3 голоса, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем заседания Мордвинова В.В. и поручить ему вести подсчет голосов при голосовании.

СЛУШАЛИ:

Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

Повестка дня:

- 1. О применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.**
- 2. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении члена Ассоциации.**

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 10 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов, по существу.

Председательствующим очередное заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ:

- 1. О применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.**

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации поступили материалы проверок, проведенных в

отношении **ООО «ФАВОРИТЮГПЛЮС»** (ИНН 9102169940), **ООО «БАЛИЗ»** (ИНН 9102267602), **ООО «Варуна»** (ИНН 9201512502), **ООО «Южный дом»** (ИНН 9102008750), **ООО «НОВАТОР»** (ИНН 9105002604), **ООО «КрымСтройИнвест»** (ИНН 9102233201), **ООО «РЕАЛ ИНВЕСТ»** (ИНН 9102261336), **ООО «ЛЕВКОПОЛЬ-С»** (ИНН 9108126037), **ООО «ПОРТ «ИНКЕРМАН»** (ИНН 9201528446), **ООО «ЭН-КОМ»** (ИНН 9102060076).

Председатель также сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ФАВОРИТЮГПЛЮС»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 4.2 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 3.2.6 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

До заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации устранены нарушения п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Поступило предложение применить в отношении **ООО «ФАВОРИТЮГПЛЮС»** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Далее Кузенский А.В. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «БАЛИЗ»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

Поступило предложение применить в отношении **ООО «БАЛИЗ»** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Также председатель сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «Варуна»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

Поступило предложение применить в отношении **ООО «Варуна»** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Кузенский А.В. далее сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «Южный дом»**, **ООО «НОВАТОР»**, **ООО «КрымСтройИнвест»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий

членства в Ассоциации (п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

В свою очередь ООО «Южный дом» представлены письменные пояснения. Члены комиссии ознакомились с представленным документом.

Поступило предложение применить в отношении **ООО «Южный дом», ООО «НОВАТОР», ООО «КрымСтройИнвест»** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 60 календарных дней.

Председатель также сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «РЕАЛ ИНВЕСТ»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации»).

Поступило предложение применить в отношении **ООО «РЕАЛ ИНВЕСТ»** меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

Далее Кузенский А.В. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ЛЕВКОПОЛЬ-С»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

До заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации устранены выявленные нарушения. Поступило предложение не применять меру дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации.

Также председатель сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ПОРТ «ИНКЕРМАН»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

До заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации устранены выявленные нарушения. Поступило предложение не применять меру дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации.

Кузенский А.В. далее сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ЭН-КОМ»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 6.3 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 1.8 Положения «О порядке ведения реестра членов саморегулируемой организации», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

Поступило предложение применить в отношении **ООО «ЭН-КОМ»** меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 3 голоса, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней в отношении:

- ООО «ФАВОРИТЮГПЛЮС» (ИНН 9102169940);
- ООО «БАЛИЗ» (ИНН 9102267602);
- ООО «Варуна» (ИНН 9201512502).

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 60 календарных дней в отношении:

- ООО «Южный дом» (ИНН 9102008750);
- ООО «НОВАТОР» (ИНН 9105002604);
- ООО «КрымСтройИнвест» (ИНН 9102233201).

3. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений в отношении ООО «РЕАЛ ИНВЕСТ» (ИНН 9102261336).

4. Не применять меру дисциплинарного воздействия в отношении:

- ООО «ЛЕВКОПОЛЬ-С» (ИНН 9108126037);
- ООО «ПОРТ «ИНКЕРМАН» (ИНН 9201528446).

5. Рекомендовать Президиуму Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации в отношении ООО «ЭН-КОМ» (ИНН 9102060076).

2. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении члена Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации поступили материалы проверок, проведенных в отношении ООО «ПОРТ «ИНКЕРМАН» (ИНН 9201528446).

Также Кузенский А.В. сообщил, что ранее в отношении ООО «ПОРТ «ИНКЕРМАН» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

В настоящее время ООО «ПОРТ «ИНКЕРМАН» устранены ранее выявленные нарушения.

Поступило предложение возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «ПОРТ «ИНКЕРМАН».

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 3 голоса, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

Возобновить с 02.02.2024 года право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «ПОРТ «ИНКЕРМАН» (ИНН 9201528446).

Время закрытия – 10 часов 45 минут.

Председатель

Член комиссии

Секретарь, Член Комиссии



/А.В. Кузенский/

/Е.С. Смирнова/

/В.В. Мордвинов/

Прошито и пронумеровано
На 4 (четырех) листах

I. B. Kopylov

