

**Саморегулируемая организация –
Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»**

**Протокол № 6/24-ДК
заседания Дисциплинарной комиссии**

г. Симферополь

«16» февраля 2024 года

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 107.

Заседание открыто: 10 часов 00 минут.

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии зарегистрировано 3:

- Кузенский Антон Владимирович - Председатель Дисциплинарной комиссии;
- Смирнова Елена Сергеевна – член комиссии;
- Дровосекова Татьяна Евгеньевна – член комиссии.

Кворум для проведения заседания имеется, заседание правомочно принимать решения.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ

СЛУШАЛИ:

Председателя, который предложил избрать секретарем заседания Дровосекову Татьяну Евгеньевну и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 3 голоса, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем заседания Дровосекову Т.Е. и поручить ей вести подсчет голосов при голосовании.

СЛУШАЛИ:

Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

Повестка дня:

1. О применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.
2. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении члена Ассоциации.

РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:

Продолжительность выступления докладчиков - не более 10 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов, по существу.

Председательствующим очередное заседание объявлено открытым.

ХОД ЗАСЕДАНИЯ:

1. О применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации поступили материалы проверок, проведенных в отношении **ООО «СТРОЙСЕРВИСКРЫМ» (ИНН 9108104516)**, **ООО «Большие Города» (ИНН 9102194200)**, **ООО «РЕШЕНИЕ КРЫМ» (ИНН 9201518279)**, **ГУП РК «КРЫМГЕОЛОГИЯ» (ИНН 9102006801)**, **ООО «Энерго Полюс» (ИНН 9102264640)**, **ООО «ЗОДЧИЙ» (ИНН 9103087063)**, **ООО «ЮгСтрой» (ИНН 9103101092)**, **ООО «КрымСтройГрад» (ИНН 9102286884)**.

Председатель также сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «СТРОЙСЕРВИСКРЫМ»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

До заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации устранены нарушения п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

Поступило предложение применить в отношении **ООО «СТРОЙСЕРВИСКРЫМ»** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 01.03.2024 г.

Далее Кузенский А.В. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «Большие Города»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

На заседание Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации представлены письменные пояснения. Члены комиссии ознакомились с представленным документом.

Поступило предложение применить в отношении **ООО «Большие Города»** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 60 календарных дней.

Также председатель сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «РЕШЕНИЕ КРЫМ»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

В свою очередь членом Ассоциации представлены письменные пояснения. Члены комиссии ознакомились с представленным документом. Поступило предложение включить в повестку дня заседания дисциплинарной комиссии Ассоциации, проведение которого запланировано на 22.02.2024 г., рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «РЕШЕНИЕ КРЫМ»**.

Кузенский А.В. далее сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ГУП РК «КРЫМГЕОЛОГИЯ»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О членстве в

саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

Поступило предложение применить в отношении **ГУП РК «КРЫМГЕОЛОГИЯ»** меру дисциплинарного воздействия в виде **приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней.**

Председатель также сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «Энерго Полюс»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

В настоящее время право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении члена Ассоциации приостановлено.

Поступило предложение применить в отношении **ООО «Энерго Полюс»** меру дисциплинарного воздействия в виде **повторного приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.**

Далее Кузенский А.В. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ЗОДЧИЙ»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»).

До заседания Дисциплинарной комиссии членом Ассоциации устранены выявленные нарушения. Поступило предложение **не применять меру дисциплинарного воздействия** в отношении члена Ассоциации.

Также председатель сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ЮгСтрой»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях»).

Поступило предложение применить в отношении **ООО «ЮгСтрой»** меру дисциплинарного воздействия в виде **предупреждения.**

Кузенский А.В. далее сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «КрымСтройГрад»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 3.2.6. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации).

Поступило предложение применить в отношении ООО «КрымСтройГрад» меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 3 голоса, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

1. Применить в отношении ООО «СТРОЙСЕРВИСКРЫМ» (ИНН 9108104516) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений.

Установить срок для устранения выявленных нарушений 01.03.2024 г.

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 60 календарных дней в отношении ООО «Большие Города» (ИНН 9102194200).

3. Включить в повестку дня заседания дисциплинарной комиссии Ассоциации, проведение которого запланировано на 22.02.2024 г., рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РЕШЕНИЕ КРЫМ» (ИНН 9201518279).

4. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней в отношении ГУП РК «КРЫМГЕОЛОГИЯ» (ИНН 9102006801).

5. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде повторного приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней в отношении ООО «Энерго Полюс» (ИНН 9102264640).

6. Не применять меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЗОДЧИЙ» (ИНН 9103087063).

7. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения об обязательном устранении выявленных нарушений в отношении:

- ООО «ЮгСтрой» (ИНН 9103101092);

- ООО «КрымСтройГрад» (ИНН 9102286884).

2. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении члена Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации поступили материалы проверок, проведенных в отношении ООО «ЗОДЧИЙ» (ИНН 9103087063), ООО «НОВАТОР» (ИНН 9105002604), ООО «Социальная инициатива Москва-Севастополь» (ИНН 9203006910).

Также Кузенский А.В. сообщил, что ранее в отношении ООО «ЗОДЧИЙ», ООО «НОВАТОР», ООО «Социальная инициатива Москва-Севастополь» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

В настоящее время ООО «ЗОДЧИЙ», ООО «НОВАТОР», ООО «Социальная инициатива Москва-Севастополь» устранены ранее выявленные нарушения.

Поступило предложение возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении ООО «ЗОДЧИЙ», ООО «НОВАТОР», ООО «Социальная инициатива Москва-Севастополь».

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ:

«ЗА» – 3 голоса, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято.

РЕШИЛИ:

Возобновить с 16.02.2024 года право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении:

- ООО «ЗОДЧИЙ» (ИНН 9103087063);
- ООО «НОВАТОР» (ИНН 9105002604);
- ООО «Социальная инициатива Москва-Севастополь» (ИНН 9203006910).

Время закрытия – 10 часов 40 минут.

Председатель

Член комиссии

Секретарь, Член Комиссии



/А.В. Кузенский/

/Е.С. Смирнова/

/Т.Е. Дровосекова/

Прошито и пронумеровано
На 5 листах) листах

И. Е. Стеблевская

