

**Саморегулируемая организация –  
Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»**

**Протокол № 17/22-ДК  
заседания Дисциплинарной комиссии**

г. Симферополь

«06» мая 2022 года

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 107.  
Заседание открыто: 10 часов 00 минут.

Из 3 членов Дисциплинарной комиссии зарегистрировано 3:

- Кузенский Антон Владимирович - Председатель Дисциплинарной комиссии;
- Смирнова Елена Сергеевна – член комиссии;
- Мордвинов Владимир Валентинович – член комиссии.

Кворум для проведения заседания имеется, заседание правомочно принимать решения.

**РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ**

**СЛУШАЛИ:**

Председателя, который предложил избрать секретарем заседания Мордвинова Владимира Валентиновича и поручить ему вести подсчет голосов при голосовании. Других предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

*«ЗА» – 3 голоса, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.*

**РЕШИЛИ:**

Избрать секретарем заседания Мордвинова В.В. и поручить ему вести подсчет голосов при голосовании.

**СЛУШАЛИ:**

Председателя заседания, который ознакомил участников заседания с проектом Повестки дня и регламентом работы заседания.

**Повестка дня:**

1. О применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.
2. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении члена Ассоциации.

**РЕГЛАМЕНТ РАБОТЫ:**

Продолжительность выступления докладчиков - не более 10 минут. Ответы на вопросы участников по каждому вопросу повестки дня - не более 10 минут. Председатель заседания вправе предоставить дополнительное время для обсуждения вопросов, по существу.

Председательствующим заседание объявлено открытым.

**ХОД ЗАСЕДАНИЯ:**

1. О применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации поступили материалы проверок, проведенных в отношении **ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 9102174027), ООО**

**«ЮГЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 9103007318), ООО «КРЫМ ЛЮКС ДОМ» (ИНН 9102043384), ИП Черкашин С.А. (ИНН 910506907683), ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС» (ИНН 9201519868), ООО «КТЭМ 2004» (ИНН 9109007480), ООО «КРЕАТОР» (ИНН 9103090490), ООО «КРЕДО» (ИНН 9204571150), ООО «Технология» (ИНН 9201510777), ООО «ОСНОВА» (ИНН 9204572651), ИП Мандрыка А.Н. (ИНН 910226972898), ООО «Промвектор» (ИНН 9102197031).**

Председатель сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства»).

Поступило предложение применить в отношении **ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Также Кузенский А.В. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «КРЫМ ЛЮКС ДОМ», ООО «ОСНОВА», ООО «КРЕДО», ИП Мандрыка А.Н.** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства»).

В настоящее время право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «КРЫМ ЛЮКС ДОМ», ООО «ОСНОВА», ООО «КРЕДО», ИП Мандрыка А.Н.** приостановлено.

Поступило предложение применить в отношении **ООО «КРЫМ ЛЮКС ДОМ, ООО «ОСНОВА», ООО «КРЕДО», ИП Мандрыка А.Н.** меру дисциплинарного воздействия в виде повторного приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Кузенский А.В. также сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ИП Черкашин С.А.** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства» (редакция от 14.01.2022 г.).

В настоящее время право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ИП Черкашин С.А.** приостановлено.

Поступило предложение применить в отношении **ИП Черкашин С.А.** меру дисциплинарного воздействия в виде повторного приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Председатель далее сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7, 10.11 Положения «О приеме в члены и прекращении членства»).

Поступило предложение применить в отношении **ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС»** меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации.

Также Кузенский А.В. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «Промвектор»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5

Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7, 10.11 Положения «О приеме в члены и прекращении членства»).

Поступило предложение применить в отношении **ООО «Промвектор»** меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней.

Далее председатель сообщил, что со стороны **ООО «Технология»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 3.2.6 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 4.1.1 Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства»).

В настоящее время право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «Технология»** приостановлено.

Поступило предложение применить в отношении **ООО «Технология»** меру дисциплинарного воздействия в виде повторного приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Кузенский А.В. также сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «КТЭМ 2004»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 3.2.6 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ).

В настоящее время право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «КТЭМ 2004»** приостановлено.

Поступило предложение применить в отношении **ООО «КТЭМ 2004»** меру дисциплинарного воздействия в виде повторного приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Председатель далее сообщил, что со стороны **ООО «КРЕАТОР»** были выявлены нарушения требований стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7, 10.11 Положения «О приеме в члены и прекращении членства»).

В настоящее время право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении **ООО «КРЕАТОР»** приостановлено.

Поступило предложение применить в отношении **ООО «КРЕАТОР»** меру дисциплинарного воздействия в виде повторного приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней.

Также Кузенский А.В. сообщил, что со стороны **ООО «ЮГЭЛЕКТРОМОНТАЖ»** в ходе проведения проверочных мероприятий были выявлены нарушения требований

стандартов и внутренних документов Ассоциации, условий членства в Ассоциации (п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства»).

Поступило предложение применить в отношении **ООО «ЮГЭЛЕКТРОМОНТАЖ»** меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в срок до 20.05.2022 г.

Других предложений не поступило.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» – 3 голоса, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней в отношении ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 9102174027).

2. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде повторного приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 90 календарных дней в отношении:

- ООО «КРЫМ ЛЮКС ДОМ» (ИНН 9102043384);
- ООО «ОСНОВА» (ИНН 9204572651);
- ООО «КРЕДО» (ИНН 9204571150);
- ИП Мандрыка А.Н. (ИНН 910226972898);
- ИП Черкашин С.А. (ИНН 910506907683);
- ООО «Технология» (ИНН 9201510777);
- ООО «КТЭМ 2004» (ИНН 9109007480);
- ООО «КРЕАТОР» (ИНН 9103090490).

3. Рекомендовать Президиуму Ассоциации применить меру дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Ассоциации в отношении ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС» (ИНН 9201519868).

4. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства сроком на 30 календарных дней в отношении ООО «Промвектор» (ИНН 9102197031).

5. Применить меру дисциплинарного воздействия в виде предписания об обязательном устранении выявленных нарушений в отношении ООО «ЮГЭЛЕКТРОМОНТАЖ» (ИНН 9103007318).

Установить срок для устранения выявленных нарушений 20.05.2022 г.

2. О возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении члена Ассоциации.

**СЛУШАЛИ:** Председателя Дисциплинарной комиссии, который сообщил, что в Дисциплинарную комиссию Ассоциации поступили материалы проверок, проведенных в отношении АО «Крымгазстрой» (ИНН 9102038560), ООО «КРЫМ-ДЕВЕЛОПМЕНТ» (ИНН 9102027061).

Также Кузенский А.В. сообщил, что ранее в отношении АО «Крымгазстрой», ООО «КРЫМ-ДЕВЕЛОПМЕНТ» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

В настоящее время АО «Крымгазстрой», ООО «КРЫМ-ДЕВЕЛОПМЕНТ» устранены ранее выявленные нарушения.

Поступило предложение возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в

отношении АО «Крымгазстрой», ООО «КРЫМ-ДЕВЕЛОПМЕНТ».

Других предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«ЗА» – 3 голоса, «ПРОТИВ» – 0 голосов, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов.

Решение принято.

**РЕШИЛИ:**

Возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства с 06.05.2022 года в отношении:

- АО «Крымгазстрой» (ИНН 9102038560);

- ООО «КРЫМ-ДЕВЕЛОПМЕНТ» (ИНН 9102027061).

Время закрытия – 10 часов 42 минут.

Председатель

/А.В. Кузенский/

Член комиссии

/Е.С. Смирнова/

Секретарь, Член Комиссии

/В.В. Мордвинов/



Прошито и пронумеровано  
на ( 5 ) листах  
Председатель И. В. Давыдов  
Секретарь И. В. Давыдов

