

**ПРОТОКОЛ № 05-24**  
**Внеочередного заседания Президиума**  
**Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»**

г. Симферополь

«29» января 2024 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 29 января 2024 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

**Присутствовали члены Президиума:**

1. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Лукьянчиков Иван Сергеевич – исполнительный директор Ассоциации;
- Фотеев Константин Сергеевич – юрист Ассоциации.

Кворум имеется (из 3 действующих членов Президиума присутствует 3), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Бандорин Леонид Евгеньевич.

**РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:**

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

***ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:***

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. **О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
2. **О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
3. **О выдвижении кандидатуры в состав Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» на рассмотрение Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа.**

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

***ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:***

- 1) *Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.*
- 2) *Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня:*  
*Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не*

*более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.*

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

### **ХОД СОБРАНИЯ:**

**1. О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении заявлений о приеме в члены от **ООО Специализированный Застройщик «Просторы Крыма» (ИНН 9108127672), ООО «ЛИГА-СТРОЙ» (ИНН 9406003506).**

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что **ООО «Специализированный Застройщик «Просторы Крыма» (ИНН 9108127672), ООО «ЛИГА-СТРОЙ» (ИНН 9406003506)** заявлено о намерении заключать договоры подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1 уровень ответственности).

На момент рассмотрения заявлений взнос в компенсационный фонд возмещения вреда заявителями внесен в размере 100 000 руб.

Требования к страхованию гражданской ответственности выполнены.

Председатель предложил принять заявителей в члены Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - «3» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

**РЕШИЛИ:**

**1. Принять ООО Специализированный Застройщик «Просторы Крыма» (ИНН 9108127672) в члены Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**

**2. Предоставить ООО Специализированный Застройщик «Просторы Крыма» (ИНН 9108127672) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1 уровень ответственности);**

**3. Выдать ООО Специализированный Застройщик «Просторы Крыма» (ИНН 9108127672) выписку из реестра членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**

**4. Принять ООО «ЛИГА-СТРОЙ» (ИНН 9406003506) в члены Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**

**5. Предоставить ООО «ЛИГА-СТРОЙ» (ИНН 9406003506) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1 уровень ответственности);**

**6. Выдать ООО «ЛИГА-СТРОЙ» (ИНН 9406003506) выписку из реестра членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**

**2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении от **ООО «Спутник Девелопмент» (ИНН 9102269230)** уведомления об изменении места нахождения (юридического адреса). Согласно

представленному заявлению юридическим адресом ООО «Спутник Девелопмент» является следующий адрес: 298640, Республика Крым, г.о. Ялта, пгт. Гурзуф, наб. им А.С.Пушкина, 7, ком 1.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении от АО «АРГО» (ИНН 9103094977) уведомления об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленному уведомлению, генеральным директором АО «АРГО» назначен Степанченко Александр Александрович.

Председатель предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - «3» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

**РЕШИЛИ:**

*1. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «Спутник Девелопмент» (ИНН 910226923) юридического адреса, указав следующий адрес: 298640, Республика Крым, г.о. Ялта, пгт. Гурзуф, наб. им А.С.Пушкина, 7, ком 1;*

*2. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой АО «АРГО» (ИНН 9103094977) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - генеральным директором АО «АРГО» назначен Степанченко Александр Александрович.*

**3. О выдвижении кандидатуры в состав Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» на рассмотрение Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа.**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который сообщил, что решением Президиума Ассоциации, оформленным Протоколом № 04-24 от 24.01.2024 кандидатура Президента Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» Бандорина Леонида Евгеньевича была выдвинута на рассмотрение Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа, для выдвижения в состав Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Далее Председатель сообщил о самоотводе от выдвижения в состав Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» по личным обстоятельствам.

Также Председатель сообщил, что не имеет возможности принять участие в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» 01.02.2024.

Лукьянчиков И.С. сообщил, что в данном случае необходимо соответствующее решение Президиума по данным вопросам отменить, и принять новое решение о выдвижении иной кандидатуры, а также о назначении иного делегата с правом решающего голоса.

Члены Президиума приступили к обсуждению.

Поступило предложение выдвинуть кандидатуру директора Союза «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» Ребрищева Игоря Николаевича на рассмотрение Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа, для выдвижения в состав Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Других предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» – 3 голосов, «против» – 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

**РЕШИЛИ:**

*1. Решение Президиума Ассоциации, оформленное Протоколом № 04-24 от 24.01.2024, о выдвижении Президента Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» Бандорина Леонида Евгеньевича на рассмотрение Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа, для выдвижения в состав Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей» (Вопрос № 3), а*

*также о делегировании представителей на Окружную конференцию членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Южному федеральному округу 01 февраля 2024 года (Вопрос № 4) отменить в связи с самоотводом;*

*2. Выдвинуть кандидатуру директора Союза «Саморегулируемая организация «Межрегиональный альянс строителей» Ребрищева Игоря Николаевича на рассмотрение Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей», зарегистрированных на территории Южного федерального округа, для выдвижения в состав Совета Ассоциации «Национальное объединение строителей»;*

*3. Делегировать для участия в Окружной конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Южному федеральному округу 01 февраля 2024 года исполнительного директора Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» Лукьянчикова Ивана Сергеевича с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.*

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 10 час. 33 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



*[Signature]*  
Л.Е. Бандорин

*[Signature]*  
К.С. Фотеев