

**ПРОТОКОЛ № 25-24**  
**заседания Президиума**  
**Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»**

г. Симферополь

«03» апреля 2024 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 03 апреля 2024 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

**Присутствовали члены Президиума:**

1. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Лукьянчиков Иван Сергеевич – исполнительный директор Ассоциации;
- Фотеев Константин Сергеевич – юрист Ассоциации.

Кворум имеется (из 3 действующих членов Президиума присутствует 3), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Бандорин Леонид Евгеньевич.

**РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:**

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

***ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:***

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
- 2. О рассмотрении заявлений о снижении размера оплаты членского взноса.**

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

***ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:***

- 1) Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.***
- 2) Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня: Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.***

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

## **ХОД СОБРАНИЯ:**

### **1. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнителю директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «ПАРТНЕР ПЛЮС» (ИНН 9204571760) выявлены нарушения п. 4.2 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7, 10.12 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «ПАРТНЕР ПЛЮС» (ИНН 9204571760) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что решением Президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 18-24 от 06.03.2024, вопрос об исключении ООО «ПАРТНЕР ПЛЮС» (ИНН 9204571760) был отложен до 03.04.2024.

В настоящее время ООО «ПАРТНЕР ПЛЮС» частично устранены нарушения п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», а также представлены письменные пояснения о возможности устранения оставшейся части нарушений в срок до 01.06.2024.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 3 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:**

*Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «ПАРТНЕР ПЛЮС» (ИНН 9102218612) на 05.06.2024 г.*

### **2. О рассмотрении заявлений о снижении размера оплаты членского взноса.**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнителю директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что адрес Ассоциации поступило заявление ИП Лаврик С.В. (ИНН 920159467540) о снижении размера подлежащих уплате членских взносов.

Лукьянчиков И.С. далее сообщил, что данная мера поддержки для членов Ассоциации была утверждена решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что заявление ИП Лаврик С.В. мотивировано тем, что предприниматель находится в тяжёлом материальном положении, в том числе в связи с сокращением рынка коммерческих и государственных контрактов (договоров) строительного подряда, однако заинтересован в сохранении членства в Ассоциации, нарушений условий членства у заявителя не имеется.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что решением Президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 01-24 от 10.01.2024, были удовлетворены заявления ООО «ЭЛЕКТРА» (ИНН 9105009582), ООО «Стройсервискрым» (ИНН 9108104516) о снижении размера оплаты членского взноса в 1 квартале 2024 года на 50 % в соответствии с решением

внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022.

Этим же протоколом исполнительному директору Лукьянчикову И.С. было поручено по итогам 1 квартала 2024 года, при условии отсутствия нарушений ООО «ЭЛЕКТРА», ООО «Стройсервискрым» условий членства и заключённых контрактов, продлить данную меру поддержки на 2 квартал 2024 года.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что по состоянию на начало 2 квартала 2024 года в отношении ООО «ЭЛЕКТРА», ООО «Стройсервискрым» нарушений условий членства не имеется, а равно не имеется заключённых контрактов, в связи с чем данная мера поддержки подлежит продлению на 2 квартал 2024 года, голосования по данному вопросу не требуется, однако предлагается применить аналогичное правило в отношении указанных организаций и на 3 квартал 2024 года.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Поступило предложение удовлетворить заявление ИП Лаврик С.В. (ИНН 920159467540) о снижении размера оплаты членского взноса во 2 квартале 2024 года на 50 % в соответствии с решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022, а также продлить данную меру поддержки на 2 квартал 2024 года в отношении ООО «ЭЛЕКТРА» (ИНН 9105009582), ООО «Стройсервискрым» (ИНН 9108104516)

Других предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:**

*1. Удовлетворить заявление ИП Лаврик С.В. (ИНН 920159467540) о снижении размера оплаты членского взноса во 2 квартале 2024 года на 50 % в соответствии с решением внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022;*

*2. Поручить исполнительному директору Лукьянчикову И.С. по итогам 2 квартала 2024 года, при условии отсутствия нарушений ООО «ЭЛЕКТРА» (ИНН 9105009582), ООО «Стройсервискрым» (ИНН 9108104516), ИП Лаврик С.В. (ИНН 920159467540) условий членства и заключённых контрактов, продлить данную меру поддержки на 3 квартал 2024 года.*

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 10 час. 24 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Л.Е. Бандорин

К.С. Фотеев