

ПРОТОКОЛ № 26-22
очередного заседания Президиума
Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

г. Симферополь

«16» марта 2022 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 16 марта 2022 г.

Время начала заседания: 09 часов 00 минут по местному времени.

Присутствовали члены Президиума:

1. Кузенский Антон Владимирович;
2. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
3. Орловский Антон Александрович (с применением технических средств связи (Skype));
4. Кусов Иван Сергеевич (с применением технических средств связи (Skype));
5. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Фотеев Константин Сергеевич – и.о. генерального директора Ассоциации;

Кворум имеется (из 7 членов Президиума присутствует 5), заседание правомочно принимать решения. До начала заседания Фотеевым К.С. был поставлен вопрос о председательствующем на заседании Президиума.

Фотеев К.С. отметил, что в соответствии с пунктом 2.1 Положения Ассоциации «О Президенте», Президент является председателем Президиума и руководителем постоянно действующего коллегиального органа управления. В соответствии с пунктом 4.1 Положения Ассоциации «О Президенте», в период временного отсутствия Президента (отпуск, болезнь, командировка или иное) либо по поручению Президента его полномочия и функции осуществляет Вице-президент, который является заместителем, а, в случаях, предусмотренных настоящим Положением - исполняющим обязанности Президента Ассоциации.

В соответствии с пунктом 3.11 Положения «О Президиуме», в случае если заседание Президиума проводится в очной форме протокол заседания подписывается всеми членами Президиума, присутствующими на заседании и секретарем заседания.

В случае если заседание Президиума проводится в очной форме с применением технических средств связи (Интернет) протокол заседания подписывается Председателем и секретарем заседания с последующим подписанием присутствующими членами Президиума.

Принимая во внимание, что Президент Ассоциации отсутствует на заседании Президиума, а Вице-президент Ассоциации принимает участие в заседании Президиума с применением технических средств связи (Skype), подписание протокола не может быть обеспечено, для чего необходимо избрать председательствующего на заседании Президиума.

Орловский А.А. предложил избрать председательствующим на заседании Президиума члена Президиума Ассоциации Кузенского Антона Владимировича.

Члены Президиума, совещаясь на месте, единогласным решением избрали председательствующим на заседании Президиума члена Президиума Ассоциации Кузенского Антона Владимировича.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;
- поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об утверждении проектов документов, представляемых Общему собранию членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;
2. О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;
3. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;
4. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.
- 2) Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня:
Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

ХОД СОБРАНИЯ:

1. Об утверждении проектов документов, представляемых Общему собранию членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что решением президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 23-22 от 05.03.2022 г., было принято решение о проведении внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» 21.03.2022 г.

Далее Председатель сообщил, что дирекцией Ассоциации разработаны новые редакции документов, предлагаемых к утверждению Общим собранием членов Ассоциации, с учётом рекомендаций, данных членами Президиума Ассоциации.

Исполняющий обязанности генерального директора Фотеев К.С. довел до сведения членов Президиума содержание предлагаемых изменений Устава и положений Ассоциации.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Поступило предложение утвердить предложенные проекты документов, предлагаемых к утверждению Общим собранием членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить предложенные проекты новой редакции Устава, положений «О компенсационном фонде возмещения вреда», «О компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств», «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и

уплаты вступительного взноса, членских взносов». предлагаемых к утверждению Общим собранием членом Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;

2. Поручить исполняющему обязанности генерального директора Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» Фотееву Константину Сергеевичу осуществить публикацию утверждённых проектов документов на официальном сайте Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

2. О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполняющему обязанности генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил о поступлении заявления о приеме в члены от ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН 9102271310).

Также Фотеев К.С. сообщил, что ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН 9102271310) заявлено о намерении заключать договоры подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестидесяти миллионов) рублей (1 уровень ответственности), а также заявлено о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000 (шестидесяти миллионов) рублей (1 уровень ответственности).

На момент рассмотрения заявления взнос в компенсационный фонд возмещения вреда заявителем внесен в размере 100 000 руб., взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств внесен в размере 200 000 руб. Требования к страхованию гражданской ответственности выполнены.

Председатель предложил принять заявителя в члены Ассоциации.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «5» голосов, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.
РЕШИЛИ:

1. Принять ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН 9102271310) в члены Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

2. Предоставить ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН 9102271310) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестидесяти миллионов) рублей (1 уровень ответственности).

3. Предоставить ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН 9102271310) право принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000 (шестидесяти миллионов) рублей (1 уровень ответственности).

3. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполняющему обязанности генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил, что от ООО «Черноморнефтегаз Добыча» (ИНН 9102257033) поступило уведомление об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленным уведомлениям генеральным директором ООО «Черноморнефтегаз Добыча» назначен Мельник Александр Константинович, номер телефона руководителя изменён на +7 (978) 959-12-13.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что от ООО «К Энергоком» (ИНН 9102252934) поступило уведомление об изменении данных о лице, имеющем право действовать без

доверенности от имени юридического лица. Согласно представленным уведомлениям директором ООО «К Энергоком» назначен Матюхин Владимир Юрьевич, номер телефона руководителя изменён на +7 (988) 139-23-72.

Фотеев К.С. далее сообщил, что от АО «Крымский содовый завод» (ИНН 9106001900) поступило уведомление об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленным уведомлениям генеральным директором АО «Крымский содовый завод» назначен Гильманов Рустам Фаатович.

Председатель предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. *Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «Черноморнефтегаз Добыча» (ИНН 9102257033) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - генеральным директором ООО «Черноморнефтегаз Добыча» назначен Мельник Александр Константинович, номер телефона руководителя изменён на +7 (978) 959-12-13;*

2. *Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «К Энергоком» (ИНН 9102252934) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - директором ООО «К Энергоком» назначен Матюхин Владимир Юрьевич, номер телефона руководителя изменён на +7 (988) 139-23-72;*

3. *Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой АО «Крымский содовый завод» (ИНН 9106001900) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - генеральным директором АО «Крымский содовый завод» назначен Гильманов Рустам Фаатович.*

4. **Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполняющему обязанности генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «Газводбуд» (ИНН 9102214329) выявлены нарушения п. 4.2 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 9.2.2 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 9.4.2 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

Решением Президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 20-22 от 16.02.2022 г. рассмотрение указанного вопроса было назначено на 16.03.2022 г. в связи с тем, что 16.02.2022 г. по техническим причинам не представлялось возможным объективно рассмотреть данный вопрос.

Фотеев К.С. также сообщил, что от ООО «Газводбуд» (ИНН 9102214329) поступили пояснения, согласно которым ООО «Газводбуд» (ИНН 9102214329) обязуется устранить существенные нарушения в срок до 30.03.2022 г.

Поступило предложение назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Газводбуд» (ИНН 9102214329) на 30.03.2022 г.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «ВОЛЬТ-АМПЕР» (ИНН 9107035549) выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 9.2, 9.2.1, 9.2.2 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 2.4, 2.5, 5.4 Положения «О взносах», п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 2.6

Положения «Об аттестации работников и специалистов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов саморегулируемой организации – Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

В связи с наличием указанных нарушений вопрос об исключении ООО «ВОЛЬТ-АМПЕР» (ИНН 9107035549) был представлен на рассмотрение Президиума Ассоциации 10.11.2021 г.

Решением Президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 72-21 от 10.11.2021 г., рассмотрение вопроса об исключении ООО «ВОЛЬТ-АМПЕР» (ИНН 9107035549) было назначено на 09.02.2022 г.

Решением Президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 14-22 от 09.02.2022 г. рассмотрение указанного вопроса было назначено на 16.03.2022 г. в связи с тем, что 09.02.2022 г. по техническим причинам не представлялось возможным объективно рассмотреть данный вопрос.

Фотеев К.С. также сообщил, что ООО «ВОЛЬТ-АМПЕР» (ИНН 9107035549) в настоящее время устранили большую часть нарушений, а также представили гарантийное письмо об устранении оставшейся части нарушений в срок до 30.05.2022 г.

Поступило предложение не исключать ООО «ВОЛЬТ-АМПЕР» (ИНН 9107035549) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 5 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Газводбуд» (ИНН 9102214329) на 30.03.2022 г.;

2. Не исключать ООО «ВОЛЬТ-АМПЕР» (ИНН 9107035549) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 09 час. 48 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



А.В. Кузенский

К.С. Фотеев

Пролито и пронумеровано
на 5 (пять) листах

Председатель

А.В. Кузнецкий

В.С. Ротсов

