

ПРОТОКОЛ № 44-23
заседания Президиума
Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

г. Симферополь

«05» июля 2023 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 05 июля 2023 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

Присутствовали члены Президиума:

1. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Кусов Иван Сергеевич (с применением технических средств связи (Skype));
4. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Лукьянчиков Иван Сергеевич – исполнительный директор Ассоциации.
- Фотеев Константин Сергеевич – юрист Ассоциации;

Кворум имеется (из 4 членов Президиума присутствует 4), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Бандорин Леонид Евгеньевич

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
- 2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
- 3. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
- 4. О рассмотрении заявлений о снижении размера оплаты членского взноса.**

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.***

2) Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня: Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

ХОД СОБРАНИЯ:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении заявления о приеме в члены от ООО «Социальная Инициатива Москва-Севастополь» (ИНН 9203006910).

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что ООО «Социальная Инициатива Москва-Севастополь» (ИНН 9203006910) заявлено о намерении заключать договоры подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (2 уровень ответственности).

На момент рассмотрения заявления взнос в компенсационный фонд возмещения вреда заявителем внесен в размере 500 000 руб.

Требования к страхованию гражданской ответственности выполнены.

Председатель предложил принять заявителя в члены Ассоциации.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «4» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

1. Принять ООО «Социальная Инициатива Москва-Севастополь» (ИНН 9203006910) в члены Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;

2. Предоставить ООО «Социальная Инициатива Москва-Севастополь» (ИНН 9203006910) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей (2 уровень ответственности);

3. Выдать ООО «Социальная Инициатива Москва-Севастополь» (ИНН 9203006910) выписку из реестра членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «Фаворит» (ИНН 9201505833) выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 10.7, 10.11 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «Фаворит» (ИНН 9201505833) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что **ООО «Фаворит»** полностью устранены нарушения п. 10.7, 10.11 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», а также представлены пояснения относительно возможности устранения оставшейся части выявленных нарушений, в связи с чем их исключение из членов Ассоциации представляется нецелесообразным, поскольку в данной случае более эффективным представляется возратить дисциплинарное производство по данной организации в работу экспертного отдела и Дисциплинарной комиссии.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Не исключать ООО «Фаворит» (ИНН 9201505833) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

3. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнителю директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении от **ООО «Палладиум Ресурс» (ИНН 9102069375)** уведомления об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленному уведомлению, генеральным директором **ООО «Палладиум Ресурс»** назначен Коротич Сергей Владимирович.

Председатель предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «4» голосов, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «Палладиум Ресурс» (ИНН 9102069375) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - генеральным директором ООО «Палладиум Ресурс» назначен Коротич Сергей Владимирович.

4. О рассмотрении заявления о снижении размера оплаты членского взноса.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнителю директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил, что в адрес Ассоциации поступило заявление **ООО «ЭЛЕКТРА» (ИНН 9105009582)** о снижении размера подлежащих уплате членских взносов.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что данная мера поддержки для членов Ассоциации была утверждена решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что заявление **ООО «ЭЛЕКТРА»** мотивировано тем, что данная компания находится в тяжёлом материальном положении, в том числе в связи с сокращением рынка коммерческих и государственных контрактов (договоров) строительного подряда, однако данная компания заинтересована в сохранении членства в Ассоциации, нарушений условий членства у заявителя не имеется.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Поступило предложение удовлетворить заявление **ООО «ЭЛЕКТРА»** о снижении размера оплаты членского взноса во 3 квартале 2023 года на 50 % в соответствии с решением внеочередного Общего собрания членов Ассоциации, оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022.

Дополнительно поступило предложение, по итогам 3 квартала 2023 года, при условии отсутствия нарушений ООО «ЭЛЕКТРА» условий членства и заключённых контрактов, продлить данную меру поддержки на 4 квартал 2023 года.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить заявление ООО «ЭЛЕКТРА» (ИНН 9105009582) о снижении размера оплаты членского взноса во 3 квартале 2023 года на 50 % в соответствии с решением внеочередного Общего собрания членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», оформленным протоколом № 24-22 от 21.04.2022;

2. Поручить исполнительному директору Лукьянчикову И.С. по итогам 4 квартала 2023 года, при условии отсутствия нарушений ООО «ЭЛЕКТРА» (ИНН 9105009582) условий членства и заключённых контрактов, продлить данную меру поддержки на 4 квартал 2023 года.

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 10 час. 33 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Л.Е. Бандорин

К.С. Фотеев