

ПРОТОКОЛ № 59-23
заседания Президиума
Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

г. Симферополь

«27» сентября 2023 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 27 сентября 2023 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

Присутствовали члены Президиума:

1. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Кусов Иван Сергеевич (с применением технических средств связи (Skype));
4. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Лукьянчиков Иван Сергеевич – исполнительный директор Ассоциации.
- Фотеев Константин Сергеевич – юрист Ассоциации;

Кворум имеется (из 4 членов Президиума присутствует 4), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Бандорин Леонид Евгеньевич

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
2. **О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
3. **Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- 1) ***Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.***
- 2) ***Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня:***

Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

ХОД СОБРАНИЯ:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении заявлений о приеме в члены от **Индивидуального предпринимателя Сандуловой Татьяны Владимировны (ИНН 910309674366).**

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что **ИП Сандуловой Т.В. (ИНН 910309674366)** заявлено о намерении заключать договоры подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1 уровень ответственности).

На момент рассмотрения заявления взнос в компенсационный фонд возмещения вреда заявителем внесён в размере 100 000 руб.

Требования к страхованию гражданской ответственности выполнены.

Председатель предложил принять заявителя в члены Ассоциации.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «4» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

1. Принять ИП Сандулову Т.В. (ИНН 910309674366) в члены Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;

2. Предоставить ИП Сандуловой Т.В. (ИНН 910309674366) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 90 000 000 (девяносто миллионов) рублей (1 уровень ответственности);

3. Выдать ИП Сандуловой Т.В. (ИНН 910309674366) выписку из реестра членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;

2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении от **ООО «Аква Строй Групп» (ИНН 9102263735)** уведомления об изменении места нахождения (юридического адреса). Согласно представленному уведомлению юридическим адресом **ООО «Аква Строй Групп»** является следующий адрес: 295026, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гагарина, д. 14а, офис 401.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении от **ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬ» (ИНН 9102269039)** уведомления об изменении места нахождения (юридического адреса). Согласно представленному уведомлению юридическим адресом **ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»** является следующий адрес: 295014, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Персиковый, д. 2, помещ. 18.

Председатель предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «4» голосов, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членом Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «Аква Строй Групп» (ИНН 9102263735) юридического адреса, указав следующий адрес: 295026, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Гагарина, д. 14а, офис 401;

2. Внести изменения в реестр членом Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬ» (ИНН 9102269039) юридического адреса, указав следующий адрес: 295014, Республика Крым, г. Симферополь, пер. Персиковый, д. 2, помещ. 18.

3. Об исключении из членом Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН 9102271310)** выявлены нарушения п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 3.2.6 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений **ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН 9102271310)** подлежит исключению из состава членом Ассоциации.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что **ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ»** представлены устные пояснения в соответствии с которым **ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ»** подтверждает возможность устранения выявленных нарушений в срок до 25.10.2023 г.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «БАЛИЗ» (ИНН 9102267602)** выявлены нарушения п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений **ООО «БАЛИЗ» (ИНН 9102267602)** подлежит исключению из состава членом Ассоциации.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что в настоящее время выявленные нарушения устранены в полном объеме, в связи с чем оснований для исключения **ООО «БАЛИЗ» (ИНН 9102267602)** из состава членом Ассоциации не имеется.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «БОСПОРУС» (ИНН 9102006248)** выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений **ООО «БОСПОРУС» (ИНН 9102006248)** подлежит исключению из состава членом Ассоциации.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «Строй-Прогресс» (ИНН 9102238351)** выявлены нарушения п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам

саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «Строй-Прогресс» (ИНН 9102238351) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «СПЕЦПРОЕКТСТРОЙ» (ИНН 9102271310) на 25.10.2023 г.;

2. Не исключать ООО «БАЛИЗ» (ИНН 9102267602) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;

3. Исключить ООО «БОСПОРУС» (ИНН 9102006248) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 27.09.2023 г. в связи с нарушением требований п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

4. Исключить ООО «Строй-Прогресс» (ИНН 9102238351) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 27.09.2023 г. в связи с нарушением требований п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 10 час. 48 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



[Signature] Л.Е. Бандорин

[Signature] К.С. Фотеев