

ПРОТОКОЛ № 62-22
заседания Президиума
Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

г. Симферополь

«24» августа 2022 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 24 августа 2022 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

Присутствовали члены Президиума:

1. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Кусов Иван Сергеевич (с применением технических средств связи (Skype));
4. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype));

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Фотеев Константин Сергеевич – исполняющий обязанности генерального директора Ассоциации.

Кворум имеется (из 4 членов Президиума присутствует 4), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Бандорин Леонид Евгеньевич

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
- 2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в части изменения сведений об уровне ответственности;**
- 3. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.***

2) Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня: Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

ХОД СОБРАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполняющему обязанности генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил о поступлении от **ООО «Крымтрансстрой» (ИНН 9109018669)** уведомления об изменении места нахождения (юридического адреса). Согласно представленному заявлению юридическим адресом **ООО «Крымтрансстрой»** является следующий адрес: 295017, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Буденного, д. 24, к. 3, помещ. 16.

Далее Фотеев К.С. сообщил о поступлении от **ООО «ДВИН+» (ИНН 9204009230)** уведомления об изменении места нахождения (юридического адреса). Согласно представленному заявлению юридическим адресом **ООО «ДВИН+»** является следующий адрес: 299043, г. Севастополь, вн. тер. г. Балаклавский муниципальный округ, ул. Спартаковская, д. 22.

Фотеев К.С. далее сообщил, что от **ООО «СПЕЦСТРОЙКРЫМ» (ИНН 9102275794)** поступило уведомление об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленным уведомлениям управляющей компанией **ООО «СПЕЦСТРОЙКРЫМ»** назначено АО «АЙСИ ИНВЕСТ» ИНН 9703046911.

Председатель предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «4» голосов, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «Крымтрансстрой» (ИНН 9109018669) юридического адреса, указав следующий адрес: 295017, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Буденного, д. 24, к. 3, помещ. 16.

2. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «ДВИН+» (ИНН 9204009230) юридического адреса, указав следующий адрес: 299043, г. Севастополь, вн. тер. г. Балаклавский муниципальный округ, ул. Спартаковская, д. 22.

3. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «СПЕЦСТРОЙКРЫМ» (ИНН 9102275794) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - управляющей компанией ООО «СПЕЦСТРОЙКРЫМ» назначено АО «АЙСИ ИНВЕСТ» ИНН 9703046911.

2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в части изменения сведений об уровне ответственности.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполняющему обязанности директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил о поступлении заявления о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» от ООО «Альт-Эра» (ИНН 9105010010).

Фотеев К.С. сообщил, что согласно представленному заявлению ООО «Альт-Эра» намерено внести изменения в реестре членов Ассоциации в части изменения информации о планируемом уровне ответственности при заключении договоров подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей (4 уровень ответственности), а также в части изменения информации о планируемом уровне ответственности при заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей (4 уровень ответственности).

На момент рассмотрения заявления от ООО «Альт-Эра» произведена доплата в компенсационный фонд возмещения вреда в размере 500 000 (пятьсот тысяч) рублей, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в размере 2 500 000 (два миллиона пятьсот тысяч) рублей.

Требования к страхованию гражданской ответственности выполнены.

Председатель предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестре членов Саморегулируемой организации – Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в отношении ООО «Альт-Эра» (ИНН 9105010010) в части изменения информации о планируемом уровне ответственности при заключении договоров подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей (4 уровень ответственности).

2. Внести изменения в реестре членов Саморегулируемой организации – Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в отношении ООО «Альт-Эра» (ИНН 9105010010) в части изменения информации о планируемом уровне ответственности при заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по которым не превышает 10 000 000 000 (десять миллиардов) рублей (4 уровень ответственности).

3. Выдать ООО «Альт-Эра» (ИНН 9105010010) выписку из реестра членов Саморегулируемой организации – Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

3. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполняющему обязанности генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «Крымтеплоэнергомонтаж 2004» (ИНН 9109007480) выявлены нарушения п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 3.2.6 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «Крымтеплоэнергомонтаж 2004» (ИНН 9109007480) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «КРЕАТОР» (ИНН 9103090490) выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5

Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7, п. 10.11 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

В связи с наличием указанных нарушений **ООО «КРЕАТОР» (ИНН 9103090490)** подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ОСНОВА» (ИНН 9204572651)** выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

В связи с наличием указанных нарушений **ООО «ОСНОВА» (ИНН 9204572651)** подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Фотеев К.С. также сообщил, что **ООО «ОСНОВА»** частично устранили выявленные нарушения, а также представили пояснения, согласно которым **ООО «ОСНОВА»** обязуется устранить оставшуюся часть нарушений.

Поступило предложение назначить рассмотрение вопроса об исключении **ООО «ОСНОВА» (ИНН 9204572651)** на 28.09.2022 г.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС» (ИНН 9201519868)** выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7, 10.11 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

Фотеев К.С. также сообщил, что ранее от **ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС»** поступили пояснения, согласно которым **ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС»** обязуется устранить существенные нарушения, в связи с чем рассмотрение вопроса об исключении **ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС» (ИНН 9201519868)** было назначено на 20.07.2022 г.

20.07.2022 г. рассмотрение вопроса об исключении **ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС» (ИНН 9201519868)** было назначено на 24.08.2022 г.

Фотеев К.С. далее сообщил, что в настоящее время **ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС»** частично устранили выявленные нарушения.

Поступило предложение назначить рассмотрение вопроса об исключении **ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС» (ИНН 9201519868)** на 28.09.2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Исключить ООО «Крымтеплоэнергомонтаж 2004» (ИНН 9109007480) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 24.08.2022 г. в связи с нарушением п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 3.2.6 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

2. Исключить ООО «КРЕАТОР» (ИНН 9103090490) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 24.08.2022 г. в связи с нарушением п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

3. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «ОСНОВА» (ИНН 9204572651) на 28.09.2022 г.

4. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «КРЫМСТРОЙАЛЬЯНС» (ИНН 9201519868) на 28.09.2022 г.

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 10 час. 46 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



[Signature]
Л.Е. Бандорин

[Signature]
К.С. Фотеев