

**ПРОТОКОЛ № 71-22**  
**заседания Президиума**  
**Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»**

г. Симферополь

«05» октября 2022 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 05 октября 2022 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

**Присутствовали члены Президиума:**

1. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Кусов Иван Сергеевич (с применением технических средств связи (Skype));
4. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Фотеев Константин Сергеевич – исполняющий обязанности генерального директора Ассоциации;

Кворум имеется (из 4 членов Президиума присутствует 4), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Бандорин Леонид Евгеньевич

**РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:**

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

***ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:***

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

- 1. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
- 2. О внесении изменений в план проверок членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
- 3. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

***ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:***

- 1) Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.***
- 2) Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня:***

*Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.*

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

## **ХОД СОБРАНИЯ:**

### **1. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполняющему обязанности генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил о поступлении от **ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬ» (ИНН 9102269039)** уведомления об изменении места нахождения (юридического адреса). Согласно представленному заявлению юридическим адресом **ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬ»** является следующий адрес: 295007, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Первомайская, д. 3В, помещение 7.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что от **ООО «Авиастрой плюс» (ИНН 9102027030)** поступило уведомление об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленному уведомлению директором **ООО «Авиастрой плюс»** назначена Кормильцева Ольга Николаевна.

Председатель предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - «4» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

### **РЕШИЛИ:**

**1. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «ГРАДОСТРОИТЕЛЬ» (ИНН 9102269039) юридического адреса, указав следующий адрес: 295007, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Первомайская, д. 3В, помещение 7.**

**2. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «Авиастрой плюс» (ИНН 9102027030) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - директором ООО «Авиастрой плюс» назначена Кормильцева Ольга Николаевна.**

### **2. О внесении изменений в план проверок членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполняющему обязанности генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил, что в ходе контроля за соблюдением сотрудниками Ассоциации Плана проверок на 2022 год было установлено наличие в утверждённом Плана технической ошибки, а именно в пункте 111 Плана проверок указано на необходимость проведения в ноябре 2020 года плановой документарной проверки в отношении ООО «Профстрой» ИНН 9111022430, в то время как проверке подлежит ООО «Профстрой» ИНН 9102248046. Факт технической ошибки подтверждается, в том числе, тем, что ООО «Профстрой» ИНН 9111022430 исключено из членов Ассоциации в соответствии с решением Президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 58-20 от 09.09.2020.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что План проверок на 2022 года был утверждён решением Президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 80-21 от 17.12.2021, однако, после его утверждения, в члены Ассоциации были приняты ИП Кибальник В.А. ИНН 910303401309 (20.12.2021), ООО «Чистые технологии» ИНН 9200004496 (22.12.2021), ООО «КАПСТРОЙ»

ИНН 9102270411 (22.12.2021), в связи с чем предлагается включить данные организации в План проверок на 2022 год (декабрь).

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Председатель предложил внести изменения в План проверок членов Ассоциации на 2022 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - «4» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

**РЕШИЛИ:**

*Внести следующие изменения в План проверок членов Саморегулируемой организации – Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» на 2022 год:*

- 1. Исправить техническую ошибку, допущенную в Плане проверок в отношении ООО «Профстрой», указав ИНН 9102248046;*
- 2. Включить в План проверок Саморегулируемой организации – Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» ИП Кибальник В.А. ИНН 910303401309, ООО «Чистые технологии» ИНН 9200004496, ООО «КАПСТРОЙ» ИНН 9102270411, с назначением плановых документарных проверок на декабрь 2022 года.*

**3. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполняющему обязанности генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573)** выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

Решением Президиума Ассоциации № 58-22 от 03.08.2022 рассмотрение вопроса об исключении **ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573)** было назначено на 05.10.2022 г.

Фотеев К.С. также сообщил, что до заседания Президиума **ООО «АРИН-БЕРД»** устранены нарушения п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», а также представлено гарантийное письмо об устранении выявленных нарушений.

Поступило предложение назначить рассмотрение вопроса об исключении **ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573)** на 02.11.2022 г.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044)** выявлены нарушения п. 10.7, 10.11 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

Решением Президиума Ассоциации № 66-22 от 14.09.2022 рассмотрение вопроса об исключении **ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044)** было назначено на 05.10.2022 г.

Фотеев К.С. также сообщил, что **ООО «ДТСК»** частично устранены нарушения п. 10.7, 10.11 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», представлены письменные пояснения.

Поступило предложение назначить рассмотрение вопроса об исключении **ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044)** на 02.11.2022 г.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988)** выявлены нарушения п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 3.2.6 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации.

Решением Президиума Ассоциации № 66-22 от 14.09.2022 рассмотрение вопроса об исключении **ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988)** было назначено на 05.10.2022 г.

Фотеев К.С. также сообщил, что **ООО «Тайм строй»** представлены письменные пояснения, устранены нарушения п. 3.2.6 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

Поступило предложение назначить рассмотрение вопроса об исключении **ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988)** на 02.11.2022 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:**

*1. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573) на 02.11.2022 г.*

*2. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044) на 02.11.2022 г.*

*3. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988) на 02.11.2022 г.*

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 10 час. 39 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



*Л.Е. Бандорин*  
Л.Е. Бандорин

*К.С. Фотеев*  
К.С. Фотеев