

ПРОТОКОЛ № 84-22
заседания Президиума
Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

г. Симферополь

«30» ноября 2022 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 30 ноября 2022 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

Присутствовали члены Президиума:

1. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Кусов Иван Сергеевич (с применением технических средств связи (Skype));
4. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Лукьянчиков Иван Сергеевич – исполнительный директор Ассоциации;
- Фотеев Константин Сергеевич – юрист Ассоциации.

Кворум имеется (из 4 членов Президиума присутствует 4), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Бандорин Леонид Евгеньевич

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;

2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1) Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.

2) Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня:

Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

ХОД СОБРАНИЯ:

1. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573)** выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Решением Президиума Ассоциации № 78-22 от 02.11.2022 рассмотрение вопроса об исключении **ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573)** было назначено на 30.11.2022 г.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988)** выявлены нарушения п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3.2.6., п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации.

Решением Президиума Ассоциации № 78-22 от 02.11.2022 рассмотрение вопроса об исключении **ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988)** было назначено на 30.11.2022 г.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ИНН 9102055118)** выявлены нарушения п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Решением Президиума Ассоциации № 78-22 от 02.11.2022 рассмотрение вопроса об исключении **ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ИНН 9102055118)** было назначено на 30.11.2022 г.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «КРЫМ КОМПЛЕКС» (ИНН 9102062309)** выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 3.2.6 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства».

Решением Президиума Ассоциации № 78-22 от 02.11.2022 рассмотрение вопроса об исключении **ООО «КРЫМ КОМПЛЕКС» (ИНН 9102062309)** было назначено на 30.11.2022 г.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044)** выявлены нарушения п. 10.7, 10.11 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Решением Президиума Ассоциации № 78-22 от 02.11.2022 рассмотрение вопроса об исключении **ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044)** было назначено на 30.11.2022 г.

Лукьянчиков И.С. далее сообщил, что решением Президиума Ассоциации № 78-22 от 02.11.2022 исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С. взять под личный контроль вопрос о предстоящем исключении **ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573)**, **ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044)**, **ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988)**, **ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ИНН 9102055118)**, **ООО «КРЫМ КОМПЛЕКС» (ИНН 9102062309)** с целью установления возможности сохранения членства данных организаций.

Дирекцией Ассоциации была проведена с указанными организациями соответствующая работа, был организован ряд встреч, по итогам которых **ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044)** частично устранили выявленные нарушения, а оставшаяся часть выявленных нарушений касается наличия задолженности по уплате членских взносов за 4 квартал 2022 года, в связи с чем их исключение из членов Ассоциации представляется нецелесообразным, поскольку в данной случае более эффективным представляется возратить дисциплинарное производство по данной организации в работу экспертного отдела и Дисциплинарной комиссии.

В отношении **ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573)**, **ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988)**, **ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ИНН 9102055118)**, **ООО «КРЫМ КОМПЛЕКС» (ИНН 9102062309)** дирекция Ассоциации пришла к выводу об отсутствии оснований для сохранения членства.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853)** выявлены нарушения п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений **ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853)** подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны **ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 9102273483)** выявлены нарушения п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 3.2.6 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

В связи с наличием указанных нарушений **ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 9102273483)** подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Лукьянчиков И.С. также сообщил, что до заседания Президиума **ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО»** представлены устные пояснения о возможности устранения выявленных нарушений.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Поступили следующие предложения: исключить из членов Ассоциации **ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573)**, **ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988)**, **ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ИНН 9102055118)**, **ООО «КРЫМ КОМПЛЕКС» (ИНН 9102062309)**; не исключать **ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044)** из членов Ассоциации; назначить рассмотрение вопроса об исключении **ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853)**, **ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 9102273483)** на 21.12.2022 г.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Не исключать ООО «ДТСК» (ИНН 9109000044) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;

2. Исключить ООО «АРИН-БЕРД» (ИНН 9110028573) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 30.11.2022 г. в связи с нарушением п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

3. Исключить ООО «Тайм строй» (ИНН 9104029988) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 30.11.2022 г. в связи с нарушением п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 3.2.6., п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации;

4. Исключить ООО «ИНВЕСТ-СТРОЙ» (ИНН 9102055118) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 30.11.2022 г. в связи с нарушением п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;

5. Исключить ООО «КРЫМ КОМПЛЕКС» (ИНН 9102062309) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 30.11.2022 г. в связи с нарушением п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 3.2.6 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 10.7 Положения «О приеме в члены и прекращении членства»;

6. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853) на 21.12.2022 г.;

7. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 9102273483) на 21.12.2022 г.

2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнителю директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении от ООО «СОЮЗ» (ИНН 9201523543) уведомления об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленному уведомлению, директором ООО «СОЮЗ» назначен Цехмистренко Александр Петрович.

Председатель предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «4» голосов, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «СОЮЗ» (ИНН 9201523543) данных о

лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - директором ООО «СОЮЗ» назначен Цехмистренко Александр Петрович.

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 11 час. 02 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



[Handwritten signature] Л.Е. Бандорин
[Handwritten signature] К.С. Фотеев