

**ПРОТОКОЛ № 87-22**  
**заседания Президиума**  
**Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»**

г. Симферополь

«21» декабря 2022 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 21 декабря 2022 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

**Присутствовали члены Президиума:**

1. Бандорин Леонид Евгеньевич (с применением технических средств связи (Skype));
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Кусов Иван Сергеевич (с применением технических средств связи (Skype));
4. Стручков Владимир Олегович (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Лукьянчиков Иван Сергеевич – исполнительный директор Ассоциации.
- Фотеев Константин Сергеевич – юрист Ассоциации;

Кворум имеется (из 4 членов Президиума присутствует 4), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Бандорин Леонид Евгеньевич

**РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:**

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

***ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:***

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня очередного заседания Президиума.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. **О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
2. **О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
3. **Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

***ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:***

- 1) *Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.*
- 2) *Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня:*

*Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.*

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

### **ХОД СОБРАНИЯ:**

#### **1. О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении заявления о приеме в члены от ООО «Динамика» (ИНН 9200001047).

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что ООО «Динамика» (ИНН 9200001047) заявлено о намерении заключать договоры подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1 уровень ответственности), а также заявлено о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000 (шестидесяти миллионов) рублей (1 уровень ответственности).

На момент рассмотрения заявления взнос в компенсационный фонд возмещения вреда заявителем внесен в размере 100 000 руб., взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств внесен в размере 200 000 руб.

Требования к страхованию гражданской ответственности выполнены.

Председатель предложил принять заявителя в члены Ассоциации.

Других предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - «4» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

#### **РЕШИЛИ:**

**1. Принять ООО «Динамика» (ИНН 9200001047) в члены Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**2. Предоставить ООО «Динамика» (ИНН 9200001047) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1 уровень ответственности).**

**3. Предоставить ООО «Динамика» (ИНН 9200001047) право принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1 уровень ответственности).**

**4. Выдать ООО «Динамика» (ИНН 9200001047) выписку из реестра членов Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

#### **2. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил о поступлении от ООО «Има-Групп» (ИНН 9108114754) уведомления об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленному уведомлению, директором ООО «Има-Групп» назначен Колейчик Владимир Владимирович.

Председатель предложил внести соответствующие изменения в реестр членов Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - «4» голосов, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

**РЕШИЛИ:**

*Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «Има-Групп» (ИНН 9108114754) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица - директором ООО «Има-Групп» назначен Колейчик Владимир Владимирович.*

### **3. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».**

**СЛУШАЛИ:** Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня исполнительному директору Ассоциации Лукьянчикову И.С.

Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853) выявлены нарушения п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Решением Президиума Ассоциации № 84-22 от 30.11.2022 рассмотрение вопроса об исключении ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853) было назначено на 21.12.2022 г.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что выявленные нарушения со стороны ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853) не устранены, представлены устные пояснения, согласно которым ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853) не заинтересовано в сохранении членства в Ассоциации.

Лукьянчиков И.С. далее сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «Салгир-Сервис» (ИНН 9102198035) выявлены нарушения п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «Салгир-Сервис» (ИНН 9102198035) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Решением Президиума Ассоциации № 80-22 от 09.11.2022 рассмотрение вопроса об исключении ООО «Салгир-Сервис» (ИНН 9102198035) было назначено на 21.12.2022 г.

Также Лукьянчиков И.С. сообщил, что выявленные нарушения со стороны ООО «Салгир-Сервис» (ИНН 9102198035) не устранены, связаться с представителями ООО «Салгир-Сервис» (ИНН 9102198035) не представляется возможным. Согласно сведениями системы отслеживания почтовых отправлений выписка из протокола Президиума Ассоциации № 80-22 от 09.11.2022 о назначении вопроса об исключении ООО «Салгир-Сервис» (ИНН 9102198035) на 21.12.2022 г. доставлено в место вручения по юридическому адресу 01.12.2022, однако до сегодняшнего дня адресатом не получено.

Далее Лукьянчиков И.С. сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 9102273483) выявлены нарушения п. 4.1 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 7.2.3. Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой

организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 3.2.6 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 9102273483) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Решением Президиума Ассоциации № 84-22 от 30.11.2022 рассмотрение вопроса об исключении ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 9102273483) было назначено на 21.12.2022 г.

До начала заседания Президиума от ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 9102273483) поступило гарантийное письмо об устранении существенных нарушений в срок не более одного календарного месяца.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «за» - 4 голосов, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

**РЕШИЛИ:**

*1. Исключить ООО «СТРОКОМ» (ИНН 9102161853) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 21.12.2022 г. в связи с нарушением п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;*

*2. Исключить ООО «Салгир-Сервис» (ИНН 9102198035) из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 21.12.2022 г. в связи с нарушением п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 10.7 Положения «О членстве в саморегулируемой организации, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов»;*

*3. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «ЮГ СТРОЙ ЭНЕРГО» (ИНН 9102273483) на 25.01.2023 г.*

На этом вопросы повестки дня исчерпаны.

Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 10 час. 31 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Л.Е. Бандорин

К.С. Фотеев