

ПРОТОКОЛ № 50-21
заседания Президиума
Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

г. Симферополь

«28» июля 2021 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 28 июля 2021 г.

Время начала заседания: 10 часов 00 минут по местному времени.

Присутствовали члены Президиума:

1. Колпаков Денис Александрович;
2. Кузенский Антон Владимирович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Филиппова Ольга Николаевна (с применением технических средств связи (Skype));
4. Жбанов Павел Анатольевич (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Кукарина Ольга Николаевна – генеральный директор Ассоциации;
- Фотеев Константин Сергеевич – юрист Ассоциации.

Кворум имеется (из 5 членов Президиума присутствует 4), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Вице-президент Ассоциации Колпаков Денис Александрович.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;
 - поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.
- Председатель огласил окончательную повестку дня заседания Президиума.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;
2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;
3. О рассмотрении запроса Национального объединения строителей;
4. Об утверждении организационной структуры и системы управления Ассоциацией;
5. Разное.

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- 1) Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.

2) Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня: Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

ХОД СОБРАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня генеральному директору Ассоциации Кукариной О.Н.

Кукарина О.Н. сообщила, что от ООО «Строй Транс Сервис» (ИНН 9108112450) поступило уведомление об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленным уведомлениям генеральным директором ООО «Строй Транс Сервис» назначен Бабич-Король Сергей Павлович, номер телефона руководителя изменён на +7 (978) 785-23-39.

Далее Кукарина О.Н. сообщила, что от ООО «Дорожно-транспортная строительная компания» (ИНН 9109000044) поступило уведомление об изменении места нахождения (юридического адреса). Согласно представленному заявлению юридическим адресом ООО «ДТСК» является следующий адрес: 295493, Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Грэсовский, ул. Владимира Высоцкого, д. 6, стр. А, офис 3.

Председатель предложил внести изменения в реестре членов Ассоциации.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «4» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «Строй Транс Сервис» (ИНН 9108112450) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица генеральным директором ООО «Строй Транс Сервис» назначен Бабич-Король Сергей Павлович, номер телефона руководителя изменён на +7 (978) 785-23-39.

2. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «Дорожно-транспортная строительная компания» (ИНН 9109000044) юридического адреса, указав следующий адрес: 295493, Республика Крым, г. Симферополь, пгт. Грэсовский, ул. Владимира Высоцкого, д. 6, стр. А, офис 3.

2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «Крым Магистраль Строй» (ИНН 9102036669) выявлены нарушения п. 4.1.1 Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п.п. 2.4, 2.5, 5.4 Положения «О взносах».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «Крым Магистраль Строй» (ИНН 9102036669) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Колпаков Д.А. сообщил, что в соответствии с решением Президиума, состоявшегося 21.07.2021 г., организовал личную встречу с уполномоченным представителем ООО «Крым

Магистраль Строй», в ходе которой представитель ООО «Крым Магистраль Строй» дал необходимые пояснения относительно деятельности общества в настоящее время и перспектив его дальнейшей деятельности.

Кукарина О.Н. сообщила, что от ООО «Крым Магистраль Строй» поступило письменное гарантийное обязательство (письмо исх. № 67 от 27.07.2021 г.) согласно которому ООО «Крым Магистраль Строй» обязуется в срок до 28.09.2021 г. погасить текущую задолженность и заключить договор страхования гражданской ответственности.

Жбанов П.А. предложил назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Крым Магистраль Строй» на 29.09.2021 г.

Далее председатель сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «Зилант» (ИНН 9102224944) выявлены нарушения п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 9.2.2. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 9.4.1 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 2.6 Положения «Об аттестации работников и специалистов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Саморегулируемой организации – Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», п. 2.4, 2.5, 5.4 Положения «О взносах».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «Зилант» (ИНН 9102224944) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Кукарина О.Н. сообщила, что до начала заседания Президиума от ООО «Зилант» поступило письмо, согласно которому ООО «Зилант» обязуется устранить допущенные нарушения в срок до 15.08.2021 г.

Поступило предложение назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Зилант» (ИНН 9102224944) на 18.08.2021 г.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 4 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» - 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Крым Магистраль Строй» (ИНН 9102036669) на 29.09.2021 г.

2. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Зилант» (ИНН 9102224944) на 18.08.2021 г.

3. О рассмотрении запроса Национального объединения строителей.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня генеральному директору Ассоциации Кукариной О.Н.

Кукарина О.Н. сообщила, что в адрес Ассоциации поступило письмо Национального объединения строителей (далее – НОСТРОЙ) исх. № 04-01-2882/21 от 21.07.2021 г. о выявленных нарушениях.

Кукарина О.Н. далее сообщила, что из указанного письма следует, что по мнению НОСТРОЙ Ассоциация не вправе совершать выдачу займов, превышающих общей суммой максимально возможный (предельный) размер выдаваемых займов, одному члену Ассоциации.

Кукарина О.Н. также сообщила, что представленный НОСТРОЙ расчёт совершён по состоянию на 01.07.2021 г. и из него следует, что максимально возможная сумма займа составляет 11 798 982,79 руб., в то время как общий размер займов, выданных Ассоциацией обществу «Крымстройинвест» (ИНН 9102233201) составляет 63 609 986,00 руб.

Далее Кукарина О.Н. сообщила, что аппаратом Ассоциации был подготовлен проект ответа на данный запрос.

Члены президиума ознакомились с проектом ответа.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Жбанов П.А. предложил поручить Кукариной О.Н. и Филипповой О.Н. подготовить правовую позицию по данному вопросу для обсуждения её с руководством НОСТРОЙ в целях подготовки ответа.

Других предложений не поступило.

Информация принята к сведению.

4. Об утверждении организационной структуры и системы управления Ассоциацией.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня Президенту Ассоциации Жбанову П.А.

Жбанов П.А. сообщил о том, что в качестве одной из мер, необходимых для реализации приоритетных направлений деятельности Ассоциации им разработана схема изменений в структуре управления Ассоциации, подразумевающая разделение полномочий для оптимального распределения управленческих функций.

Жбанов П.А. также сообщил, что указанная схема включает замечания и предложения, внесённые членами Президиума после обсуждения на предыдущем заседании Президиума.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Поступило предложение утвердить организационную структуру и систему управления Ассоциацией. Других предложений не поступало.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «3» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «1» голосов.

РЕШИЛИ:

Утвердить организационную структуру и систему управления Саморегулируемой организацией – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

5. Разное.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня генеральному директору Ассоциации Кукариной О.Н.

Кукарина О.Н. сообщила, что 20 июля 2021 года состоялся первый (окружной) этап Конкурса профессионального мастерства «Профессионалы строительства и ЖКХ» по номинациям «Лучший специалист по организации строительства», «Лучший специалист по охране труда в строительстве», «Лучший специалист по ценообразованию в строительстве».

Кукарина О.Н. также сообщила, что данный конкурс проводится по инициативе Общественного совета при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Организатором Конкурса «Профессионалы строительства и ЖКХ» выступает Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Соорганизаторами Конкурса являются Ассоциация «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) и Ассоциация «Национальное объединение изыскателей и проектировщиков» (НОПРИЗ).

Победителем первого этапа конкурса в номинации «Специалист по ценообразованию в строительстве» в Южном федеральном округе стал представитель Ассоциации «Строители Крыма» Таран Дмитрий Владимирович, начальник проектно-сметного отдела ООО «АЛЬТ-ЭРА».

Поступило предложение обеспечить награждение начальника проектно-сметного отдела ООО «АЛЬТ-ЭРА» Тарана Д.А. от имени Ассоциации в связи с успешным прохождением первого (окружного) этапа Конкурса профессионального мастерства «Профессионалы строительства и ЖКХ».

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - «4» голоса, «против» - «0» голосов, «воздержался» – «0» голосов.

РЕШИЛИ:

Поручить генеральному директору Ассоциации Кукариной О.Н. обеспечить награждение начальника проектно-сметного отдела ООО «АЛЪТ-ЭРА» Тарана Д.А. от имени Ассоциации в связи с успешным прохождением первого (окружного) этапа Конкурса профессионального мастерства «Профессионалы строительства и ЖКХ».

На этом вопросы повестки дня исчерпаны. Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 11 час. 12 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



Д.А. Колпаков

К.С. Фотеев