

ПРОТОКОЛ № 39-21
заседания Президиума
Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

г. Симферополь

«19» мая 2021 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 19 мая 2021 г.

Время начала заседания: 13 часов 00 минут по местному времени.

Присутствовали члены Президиума:

1. Кузенский Антон Владимирович;
2. Жбанов Павел Анатольевич (с применением технических средств связи (Skype));
3. Филиппова Ольга Николаевна (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Кукарина Ольга Николаевна – генеральный директор Ассоциации;
- Фотеев Константин Сергеевич – юрист Ассоциации;

Кворум имеется (из 5 членов Президиума присутствует 3), заседание правомочно принимать решения. Председательствующий Президент Ассоциации Кузенский Антон Владимирович.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- *избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;*
- *поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.*

Председатель огласил окончательную повестку дня заседания Президиума.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. **О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;**
2. **О снятии обременения с заложенного имущества.**

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- 1) *Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.*
- 2) *Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня: Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.*

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

ХОД СОБРАНИЯ:

1. О внесении изменений в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня генеральному директору Ассоциации Кукариной О.Н.

Кукарина О.Н. сообщила о поступлении от ООО «ДСУ №45» (ИНН 9108115677) уведомления об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица. Согласно представленному заявлению директором ООО «ДСУ №45» назначена Величко Светлана Борисовна.

Далее Кукарина О.Н. сообщила о поступлении от ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 9102174027) уведомления об изменении данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица, а также о смене контактных данных. Согласно представленным документам директором ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» назначен Любимов Антон Юрьевич, адрес электронной почты ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» изменён на kck.2020@mail.ru

Председатель предложил внести изменения в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации. Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «ДСУ №45» (ИНН 9108115677) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица – директором назначена Величко Светлана Борисовна.

2. Внести изменения в реестр членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» в связи со сменой ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» (ИНН 9102174027) данных о лице, имеющем право действовать без доверенности от имени юридического лица – директором назначен Любимов Антон Юрьевич, адрес электронной почты ООО «КРЫМСКАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ» изменён на kck.2020@mail.ru.

2. О снятии обременения с заложенного имущества.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня генеральному директору Ассоциации Кукариной О.Н.

Кукарина О.Н. сообщила о том, что ООО «ВЕК» в полном объёме погасило задолженность перед Ассоциацией по договору займа № 2 от 28.09.2020 г., заключённому в соответствии с частью 17 статьи 33 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением об отдельных условиях предоставления займов членам саморегулируемых организаций и порядке осуществления контроля за использованием средств, предоставленных по таким займам, утверждённым Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.06.2020 № 938 в размере 4 177 500,00 (Четыре миллиона сто семьдесят семь тысяч пятьсот рублей 00 копеек) руб., включая проценты за пользование займом.

Также Кукарина О.Н. сообщила, что способом обеспечения исполнения обязательств ООО «ВЕК» как заёмщика являлся залог движимого имущества, оформленный договором залога имущества от 23 декабря 2020 года к договору займа № 2 от 28 сентября 2020 года, сведения о предмете залога были внесены в реестр уведомлений о залоге движимого имущества Федеральной нотариальной палаты.

Далее Кукарина О.Н. указала на то, что в соответствии с правилами статьи 329 Гражданского кодекса Российской Федерации прекращение основного обязательства

(займа) влечет прекращение обеспечивающего его обязательства (залога), в связи с чем имеющееся обременение подлежит снятию в установленном порядке в связи с прекращением действия договора залога.

На поставленные вопросы даны обстоятельные ответы.

Поступило предложение поручить генеральному директору Ассоциации совершить необходимые действия для снятия обременения с заложенного в рамках договора залога имущества от 23 декабря 2020 года к договору займа № 2 от 28 сентября 2020 года движимого имущества.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 2 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 1 голосов.

РЕШИЛИ:

Поручить генеральному директору Ассоциации совершить необходимые действия для снятия обременения с заложенного в рамках договора залога имущества от 23 декабря 2020 года к договору займа № 2 от 28 сентября 2020 года движимого имущества.

На этом вопросы повестки дня исчерпаны. Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым. Время закрытия – 13 час. 27 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания



А.В. Кузенский

К.С. Фотеев

Прошито и пронумеровано
на 3 (ТРЕХ) листах

Председатель
А.В. Кузнецов

Д.С. Фомин

