

ПРОТОКОЛ № 56-21
заседания Президиума
Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

г. Симферополь

«25» августа 2021 г.

Место проведения заседания: г. Симферополь, ул. Севастопольская, 41Д, офис 104

Дата заседания: 25 августа 2021 г.

Время начала заседания: 12 часов 40 минут по местному времени.

Присутствовали члены Президиума:

1. Кузенский Антон Владимирович;
2. Колпаков Денис Александрович (с применением технических средств связи (Skype));
3. Филиппова Ольга Николаевна (с применением технических средств связи (Skype)).

Присутствующие работники Ассоциации без права голоса:

- Фотеев К.С. – и.о. генерального директора Ассоциации.

Кворум имеется (из 5 членов Президиума присутствует 3), заседание правомочно принимать решения. До начала заседания Фотеевым К.С. был поставлен вопрос о председательствующем на заседании Президиума.

Фотеев К.С. отметил, что в соответствии с пунктом 2.1 Положения Ассоциации «О Президенте», Президент является председателем Президиума и руководителем постоянно действующего коллегиального органа управления. В соответствии с пунктом 4.1 Положения Ассоциации «О Президенте», в период временного отсутствия Президента (отпуск, болезнь, командировка или иное) либо по поручению Президента его полномочия и функции осуществляет Вице-президент, который является заместителем, а, в случаях, предусмотренных настоящим Положением - исполняющим обязанности Президента Ассоциации.

В соответствии с пунктом 3.11 Положения «О Президиуме», в случае если заседание Президиума проводится в очной форме протокол заседания подписывается всеми членами Президиума, присутствующими на заседании и секретарем заседания.

В случае если заседание Президиума проводится в очной форме с применением технических средств связи (Интернет) протокол заседания подписывается Председателем и секретарем заседания с последующим подписанием присутствующими членами Президиума.

Принимая во внимание, что Президент и Вице-президент Ассоциации принимают участие в заседании Президиума с применением технических средств связи (Skype), в связи с чем не могут обеспечить подписание протокола, необходимо избрать председательствующего на заседании Президиума.

Поступило предложение избрать председательствующим на заседании Президиума члена Президиума Ассоциации Кузенского Антона Владимировича.

Члены Президиума, совещаясь на месте, единогласным решением избрали председательствующим на заседании Президиума члена Президиума Ассоциации Кузенского Антона Владимировича.

РЕШЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

Выступил Председатель с приветственной речью к участникам заседания и предложил избрать секретарем Фотеева Константина Сергеевича, поручив секретарю вести протокол заседания и подсчет голосов.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

- избрать секретарем заседания Фотеева Константина Сергеевича;
- поручить секретарю вести протокол заседания Президиума и подсчет голосов.

Председатель огласил окончательную повестку дня заседания Президиума.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;
2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;
3. О рассмотрении заявления ООО «УралХимГрупп» (ИНН 5902176604) о возврате денежных средств в порядке части 14 статьи 3.3 Федерального закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
4. Об изменении порядка подписания выписок из реестра членов Ассоциации;
5. О делегировании представителей Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» на XX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 14 сентября 2021 года в г. Москва.

Председатель предложил следующий регламент работы заседания: доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Обсудили повестку дня и регламент заседания.

Повестка дня и регламент предлагается к утверждению присутствующим.

ЕДИНОГЛАСНО РЕШИЛИ:

1) Утвердить повестку дня Президиума Ассоциации.

2) Утвердить следующий регламент при рассмотрении вопросов повестки дня:

Доклад по вопросу не более 10 минут, обсуждение вопроса не более 30 минут, из расчета не более 5 минут на каждого выступающего, ответы на дополнительные вопросы – не более 15 минут; голосование по всем вопросам открытое, путем поднятия руки, голосование проводится по каждому вопросу отдельно, результаты оглашаются сразу после голосования.

Президиум переходит к рассмотрению по существу вопросов повестки дня.

ХОД СОБРАНИЯ:

1. О приеме в члены Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня и.о. генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил о поступлении заявлений о приеме в члены от ООО «СИРИУС» (ИНН 9201526375).

Также Фотеев К.С. сообщил, что кандидатом в члены Ассоциации заявлено о намерении заключать договоры подряда на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1 уровень ответственности).

На момент рассмотрения заявления взнос в компенсационный фонд возмещения вреда внесен заявителем в размере 100 000 руб. Требования к страхованию гражданской ответственности выполнены.

Председатель предложил принять заявителя в члены Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Принять ООО «СИРИУС» (ИНН 9201526375) в члены Саморегулируемой организации - Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

2. Предоставить ООО «СИРИУС» (ИНН 9201526375) право осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей (1 уровень ответственности).

3. Выдать ООО «СИРИУС» (ИНН 9201526375) выписку из реестра членов Ассоциации.

2. Об исключении из членов Саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА».

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил, что в ходе проведения проверочных мероприятий со стороны ООО «Старт Сити Групп» (ИНН 9102008848) выявлены нарушения п 4.2 Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации», п. 2 ч. 6 ст. 55.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 9.2.2. Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 9.4.2 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 4.1.1. Положения «О страховании членами саморегулируемой организации гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», п. 2.4, 2.5 Положения «О взносах», п. 9.4.3 Положения «О приеме в члены и прекращении членства», п. 2.6 Положения «Об аттестации работников и специалистов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – членов Саморегулируемой организации – Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», ст. 212 Трудового кодекса Российской Федерации, п. 5 ст. 5 Федерального закона от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях».

В связи с наличием указанных нарушений ООО «Старт Сити Групп» (ИНН 9102008848) подлежит исключению из состава членов Ассоциации.

Решением Президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 49-21 от 21.07.2021 г. рассмотрение вопроса об исключении ООО «Старт Сити Групп» (ИНН 9102008848) было назначено на 18.08.2021 г., Жбанову П.А. было поручено осуществлять контроль за разрешением вопроса о возможности продолжения членства ООО «Старт Сити Групп» в Ассоциации.

Решением Президиума Ассоциации, оформленным протоколом № 54-21 от 18.08.2021 г. рассмотрение вопроса об исключении ООО «Старт Сити Групп» (ИНН 9102008848) было назначено на 25.08.2021 г.

Колпаков Д.А. предложил назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Старт Сити Групп» (ИНН 9102008848) на 15.09.2021 г.

Филиппова О.Н. дополнительно предложила установить срок для устранения выявленных нарушений ООО «Старт Сити Групп» (ИНН 9102008848) до 12.09.2021 г. включительно.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Установить срок для устранения выявленных нарушений ООО «Старт Сити Групп» (ИНН 9102008848) до 12.09.2021 г. включительно.

2. Назначить рассмотрение вопроса об исключении ООО «Старт Сити Групп» (ИНН 9102008848) на 15.09.2021 г.

3. О рассмотрении заявления ООО «УралХимГрупп» (ИНН 5902176604) о возврате денежных средств в порядке части 14 статьи 3.3 Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации».

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня и.о. генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил, что по результатам поступившего 19.08.2021 г. заявления ООО «УралХимГрупп» (ИНН 5902176604) № 11 от 17.08.2021 г., зарегистрированного под вх. № 689-С, о возврате взноса в компенсационный фонд в порядке, предусмотренном частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, установлено следующее.

Заявление подано с соблюдением срока и порядка подачи заявления, установленного частью 14 статьи 3.3 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ, подписано надлежащим лицом - директором ООО «УралХимГрупп» Яговцевым А.А.

Заявитель являлся членом саморегулируемой организации – Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» (СРО-С-277-19022015) в период с 09.04.2015 г. по 30.11.2016 г. и прекратил членство в Ассоциации путём подачи уведомления о добровольном прекращении членства в саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию.

Согласно данного уведомления Обществом принято решение о прекращении членства в Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» с 30.11.2016 г.

Заявителем был оплачен взнос в компенсационный фонд в размере 300 000,00 руб. (платёжное поручение № 12 от 01.04.2015).

С даты исключения из саморегулируемой организации и по дату предоставления настоящего заявления заявитель не состоял в иной саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, что подтверждается сведениями, содержащимися в Едином реестре членов саморегулируемых организаций, опубликованном на сайте Национального объединения строителей.

В соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации отсутствуют факты выплат из компенсационного фонда саморегулируемой организации в результате наступления солидарной ответственности за вред, возникший вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, выполненных заявителем.

Поступило предложение удовлетворить заявление ООО «УралХимГрупп» (ИНН 5902176604) № 11 от 17.08.2021 г. о возврате взноса в компенсационный фонд и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда в размере 300 000,00 (триста тысяч рублей 00 копеек) руб. заявителю ООО «УралХимГрупп» (ИНН 5902176604) по следующим реквизитам: Р/с 40702810600000004778 в АО КБ «Урал ФД», к/с 30101810800000000790, БИК 045773790, ИНН 5902300072, КПП 590201001, после чего внести соответствующие изменения в реестр членов саморегулируемой организации в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить заявление ООО «УралХимГрупп» (ИНН 5902176604) № 11 от 17.08.2021 г. о возврате взноса в компенсационный фонд и перечислить денежные средства со специального счета компенсационного фонда возмещения вреда (С/с 40703810726020000081 в Филиале «Ростовский» АО «АЛЬФА-БАНК», БИК 046015207, к/с 30101810500000000207) в размере 300 000,00 (триста тысяч рублей 00 копеек) руб. заявителю ООО «УралХимГрупп» (ИНН 5902176604) по следующим реквизитам: Р/с 40702810600000004778 в АО КБ «Урал ФД», к/с 30101810800000000790, БИК 045773790, ИНН 5902300072, КПП 590201001;

2. Внести соответствующие изменения в реестр членов саморегулируемой организации в части взносов в компенсационный фонд заявителя.

4. Об изменении порядка подписания выписок из реестра членов Ассоциации.

СЛУШАЛИ: Председателя, который передал слово для доклада по существу вопроса повестки дня и.о. генерального директора Ассоциации Фотееву К.С.

Фотеев К.С. сообщил, что по инициативе Президента Ассоциации на рассмотрение Президиума Ассоциации выносится вопрос об изменении порядка подписания выписок из реестра членов Ассоциации.

Далее Фотеев К.С. сообщил, что предложение Президента Ассоциации обосновано тем, что существующий в настоящее время порядок подписания выписок из реестра членов Ассоциации не отвечает критериям экономии времени, поскольку члены Президиума, имеющие право подписания таких выписок на основании п. 2.12, пп. 9 п. 2.13 Положения Ассоциации «О Президенте», не могут гарантировать своё присутствие для подписания выписок в случаях, не терпящих отлагательства.

Фотеев К.С. сообщил, что действующие положения Ассоциации относят право подписания выписок из реестра членов Ассоциации к исключительной компетенции Президента Ассоциации либо Вице-президента Ассоциации, однако положения федерального законодательства такого императивного правила не содержат, в связи с чем отнесение подписания выписок из реестра членов Ассоциации к компетенции генерального директора либо лица его замещающего, является допустимым, при условии внесения изменений в соответствующие положения.

Также Фотеев К.С. сообщил, что Президентом Ассоциации сформулировано предложение поручить аппарату Ассоциации подготовить проекты положений Ассоциации «О Президенте», «О генеральном директоре» в новой редакции, учитывающей возложение полномочий по подписанию выписок из реестра членов Ассоциации на генерального директора либо лица его замещающего, а также предложение о том, что до внесения изменений в указанные положения возложить обязанность по подписанию выписок из реестра членов Ассоциации на генерального директора либо лица его замещающего.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 0 голосов, «против» - 2 голоса, «воздержался» – 1 голос.

РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.

5. О делегировании представителей Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» на XX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 14 сентября 2021 года в г. Москва.

СЛУШАЛИ: Председателя, который сообщил о том, что 14 сентября 2021 года в г. Москва состоится XX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства. К участию в мероприятии приглашены представители от саморегулируемой организации – 1 делегат с правом решающего голоса, 1 делегат с правом совещательного голоса.

Поступило предложение делегировать на XX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 14 сентября 2021 года в г. Москва Президента Ассоциации Жбанова П.А. с правом решающего голоса.

Других предложений не поступило.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» - 3 голоса, «против» - 0 голосов, «воздержался» – 0 голосов.

РЕШИЛИ:

Делегировать на XX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию,

капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства 14 сентября 2021 года в г. Москва Президента Ассоциации Жбанова П.А. с правом решающего голоса.

На этом вопросы повестки дня исчерпаны. Председатель поблагодарил участников заседания за работу и объявил заседание закрытым.

Время закрытия – 13 час.20 мин.

Председатель заседания

Секретарь заседания

А.В. Кузенский

К.С. Фотеев



Прошито и пронумеровано
на 6 (шесть) листах

Председатель

A. B. Kuznetsov

Секретарь

K. C. Pospelov



К. С. Фомин

У. В. Кузнецов