

**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**  
**НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА**  
**О БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**  
**САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ - АССОЦИАЦИИ**  
**«СТРОИТЕЛИ КРЫМА»**  
**ЗА 2021 ГОД**

**г. Новосибирск**  
**2022 год**

## **АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

Членам Саморегулируемой организации

- Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

### ***Мнение***

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности Саморегулируемой организации - Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» (Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», ОГРН 1149102020561), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о целевом использовании средств за 2021 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств, в том числе отчета о движении денежных средств за 2021 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств за 2021 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

### ***Основание для выражения мнения***

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

### ***Прочие сведения***

Аудит бухгалтерской отчетности организации Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, был проведен предшествующим аудитором, который выразил немодифицированное мнение в отношении данной отчетности 17 февраля 2021 года.

### ***Ответственность руководства аудируемого лица и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую отчетность***

Руководство аудируемого лица несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за

систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление аудируемого лица, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

### ***Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности***

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

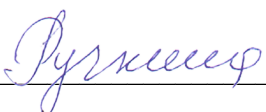
В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных

- аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

А.А. Ручкина  
Директор аудиторской организации  
руководитель аудита, по результатам которого  
составлено аудиторское заключение (ОРНЗ 22006111050)  
квалификационный аттестат №03-000055



---

Аудиторская организация:  
Общество с ограниченной ответственностью «РУ-Аудит»  
ОГРН 1205400020638,  
630099, Россия, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Шамшиных, д. 4, кв.20  
член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество»,  
ОРНЗ 12006154923

31 марта 2022 года

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		31	12	2021
Организация	<b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ КРЫМА"</b>	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области технического регулирования и стандартизации</b>	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Саморегулируемые организации /</b>	ИНН		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2		
Местонахождение (адрес)	<b>295013, Крым респ, Симферополь г., Севастопольская ул., д. № 41Д, оф. 107</b>	по ОКОПФ / ОКФС		
		по ОКЕИ		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "РУ-Аудит"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>5406805809</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1205400020638</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	63	306
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	205	264	376
	Итого по разделу I	1100	205	326	682
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
4	Дебиторская задолженность	1230	2 704	3 634	8 587
6	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	48 810	26 978	285
7	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	311 481	298 991	291 450
7	Прочие оборотные активы	1260	17	67	-
	Итого по разделу II	1200	363 011	329 670	300 323
	<b>БАЛАНС</b>	1600	363 216	329 996	301 005

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ</b>				
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
2	Целевые средства	1350	361 128	328 495	299 344
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	306	306	306
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	361 434	328 801	299 650
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
5	Заемные средства	1510	200	-	-
4	Кредиторская задолженность	1520	806	873	1 355
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
8	Оценочные обязательства	1540	776	322	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 781	1 195	1 355
	<b>БАЛАНС</b>	1700	363 216	329 996	301 005

Руководитель

(подпись)

Шутов Евгений Сергеевич

(расшифровка подписи)



31 января 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Организация **САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ КРЫМА"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Деятельность в области технического регулирования и стандартизации**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Саморегулируемые организации /**  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число)  
 Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 ИНН  
 по ОКВЭД 2  
 по ОКОПФ / ОКФС  
 по ОКЕИ

Коды		
0710003		
2021	12	31
00184307		
9102014182		
71.12.61		
20619		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	328 495	299 344
	Поступило средств			
2	Вступительные взносы	6210	610	400
2	Членские взносы	6215	48 203	54 734
2	Целевые взносы	6220	1 848	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	20
2	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	501	103
	Прочие	6250	-	-
	в том числе:			
		6251	-	-
		6252	-	-
	Всего поступило средств	6200	51 163	55 258
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(2 446)	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
2	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(618)	-
2	иные мероприятия	6313	(1 828)	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(11 198)	(10 648)
	в том числе:			
2	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(7 525)	(7 865)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
2	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(134)	-
2	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(2 307)	(1 698)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
2	прочие	6326	(1 232)	(1 085)
2	Приобретение основных средств, инвентаря и иного	6330	(88)	-
2	Прочие	6350	(4 798)	(15 459)
	в том числе:			
	Оценочные обязательства по отпускам	6351	(1 100)	-
	Всего использовано средств	6300	(18 530)	(26 106)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	361 128	328 495

Руководитель

(подпись)

**Шутов Евгений Сергеевич**

(расшифровка подписи)

31 января 2022



**Отчет о движении денежных средств**  
за Январь - Декабрь 2021 г.

Организация <b>САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ - АССОЦИАЦИЯ "СТРОИТЕЛИ КРЫМА"</b> Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности <b>Деятельность в области технического регулирования и стандартизации</b> Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Саморегулируемые организации</b> Единица измерения: в тыс. рублей	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	<b>Коды</b> <b>0710005</b>		
		31	12	2021
		00184307		
		9102014182		
		71.12.61		
		20619		
		384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	50 248	53 555
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Компенсационный фонд	4114	30 000	34 600
Ежемесячный членский взнос	4115	17 482	16 574
Целевой взнос в "НОСТРОЙ" за квартал	4116	1 984	1 461
Вступительный взнос	4117	610	400
Взносы, взысканные в судебном порядке	4118	172	452
прочие поступления	4119	-	68
Платежи - всего	4120	(16 627)	(19 036)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(5 968)	(9 379)
в связи с оплатой труда работников	4122	(7 795)	(7 692)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(2 864)	(1 965)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	33 621	34 519
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	27 479	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	26 981	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	498	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(48 810)	(26 978)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(48 810)	(26 978)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(21 331)	(26 978)



Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	600	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	600	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(400)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(400)	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	200	-
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	12 490	7 541
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	298 991	291 450
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	311 481	298 991
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

**Шутов Евгений Сергеевич**

(расшифровка подписи)

31 января 2022 г.

