

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДОГОВОР
страхования гражданской ответственности за причинение вреда
вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства СРО-С № ГД-26/078/22

г. Санкт-Петербург

«02» февраля 2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Британский Страховой Дом» (ООО «БСД»), именуемое в дальнейшем «Страховщик», в лице директора Северо-Западного филиала Филатова Дмитрия Николаевича, действующего на основании доверенности № 01/П/2022 от 21.12.2021 г., и Саморегулируемая организация – Ассоциация Региональное отраслевое объединение работодателей «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», именуемая в дальнейшем «Страхователь», в лице исполнительного директора Лукьянчикова Ивана Сергеевича, действующего на основании доверенности № 23АВ 1997977 от 11.11.2021 г., в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

1.1. Настоящий Договор заключен в соответствии с «Правилами страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» ООО «БСД» в редакции от 14.12.2018 г., именуемые в дальнейшем «Правила страхования» и «Правилами взаимодействия общества с ограниченной ответственностью «Британский Страховой Дом» с получателями страховых услуг» от 07.11.2019 г. (далее – «Правила взаимодействия»).

В случае несоответствия условий страхования, установленных настоящим Договором и Правилами страхования и/или Правилами взаимодействия, действуют условия настоящего Договора. В случае если настоящий Договор не урегулировал отдельные отношения сторон, то применению подлежат Правила страхования и/или Правила взаимодействия.

1.2. В настоящем Договоре используются понятия в соответствии с Правилами страхования и Правилами взаимодействия. Если значение какого-либо термина или понятия не оговорено настоящим Договором, Правилами страхования или Правилами взаимодействия, то термины и понятия применяются в том значении, в каком они используются в соответствующих областях права. Если значение какого-либо термина или понятия не оговорено настоящим Договором, Правилами страхования или Правилами взаимодействия и не может быть определено исходя из законодательных и нормативных правовых актов, то понятие используется в своем обычном лексическом значении.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящий Договор определяет общие условия страхования и порядок взаимоотношений Сторон при страховании гражданской ответственности членов Саморегулируемой организации - Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА» (Ассоциация «СТРОИТЕЛИ КРЫМА») (Регистрационный № СРО в реестре саморегулируемых организаций: СРО-С-277-19022015) (далее – Застрахованные лица) за причинение вреда в результате недостатков, допущенных им при выполнении видов работ, которые могут выполняться только членами Саморегулируемых организаций в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, а именно:

работ по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, или региональным оператором (далее – Застрахованные работы).

Заключение договора страхования каждого Застрахованного лица оформляется выдаваемым страховым Полисом, подпадающим под действие настоящего Договора.

Полисы оформляются на основании письменного Заявления на страхование (Приложение № 2 к Полису «Заявление на страхование»). Заявление на страхование по указанной форме является неотъемлемой частью Полиса.

Страхователь обязан сообщить в Заявлении Страховщику все известные Страхователю обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления.

Сведения, указанные Страхователем в Заявлении, признаются обстоятельствами, имеющими существенное значение для определения степени страхового риска и вероятности наступления страхового случая.

Страхователь подтверждает правильность и достоверность сведений, указанных в Заявлении подписью надлежаще уполномоченного представителя.

Страхователь несет ответственность за достоверность и полноту данных, представляемых им Страховщику при заключении Полиса.

2.2. Страхователь обязан ознакомить Застрахованных лиц с Правилами страхования и Правилами взаимодействия.

2.3. По настоящему Договору, Полисам и Правилам страхования Страховщик обязуется за обусловленную Договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного Договором события (страхового случая)



возместить вред жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, причиненный вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (недостатками Застрахованных работ), допущенными Застрахованным лицом, в том числе в случае причинения вреда вследствие разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома, а также удовлетворить Регрессные требования Регредента/страховщика Регредента, предъявленные Застрахованному лицу в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

2.4. Объектами страхования по настоящему Договору являются:

2.4.1. Имущественные интересы Застрахованного лица, связанные с его обязанностью возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, вред, причиненный Застрахованным лицом жизни и здоровью физических лиц, имуществу юридических и физических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей природной среде, жизни и здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнение которых может осуществляться только членами Саморегулируемых организаций, допущенными Застрахованным лицом (недостатков Застрахованных работ), в том числе в случае разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома.

2.4.2. Имущественные интересы Застрахованного лица, связанные с его обязанностью удовлетворить Регрессное требование Регредента/страховщика Регредента, предъявленные ему в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в связи с причинением им вреда Третьим лицам вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнение которых может осуществляться только членами Саморегулируемых организаций (недостатками Застрахованных работ), допущенными Застрахованным лицом.

2.5. Настоящий Договор заключен на основании Заявления на страхование. Заявление на страхование является неотъемлемой частью настоящего Договора.

2.6. Территория страхового покрытия: Российская Федерация.

3. СОБЫТИЯ, НА СЛУЧАЙ НАСТУПЛЕНИЯ КОТОРЫХ ПРОИЗВОДИТСЯ СТРАХОВАНИЕ. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВОГО ПОКРЫТИЯ

3.1. Страховым случаем в рамках настоящего Договора является возникновение обязанности Застрахованного лица:

а) возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, вред жизни и/или здоровью физических лиц, имуществу физических и/или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации (Третьим лицам), причиненный Застрахованным лицом вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнение которых может осуществляться только членами Саморегулируемых организаций (недостатками Застрахованных работ), допущенными Застрахованным лицом, в том числе в случае разрушения, повреждения многоквартирного дома, части такого дома;

б) удовлетворить Регрессное требование Регредента/страховщика Регредента, предъявленное Застрахованному лицу в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации в связи с причинением вреда Третьим лицам вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполнение которых может осуществляться только членами Саморегулируемых организаций (недостатков Застрахованных работ), допущенными Застрахованным лицом.

3.2. Под недостатком работ, в т.ч. понимается неумышленное несоблюдение (нарушение) работниками Застрахованного лица при выполнении работ технических регламентов, должностных инструкций, правил и других обязательных для применения нормативных актов, стандартов Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, нарушение требований безопасности при строительстве, сносе объекта капитального строительства.

3.3. Событие, указанное в подпункте п. 3.1. настоящего Договора, является страховым случаем при соблюдении всех условий, предусмотренных п. 4.6. Правил страхования.

3.4. Исключения из состава событий, на случай наступления которых производится страхование, предусмотрены п. 4.10. Правил страхования.

4. СТРАХОВАЯ СУММА. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

4.1. Страховая сумма в отношении каждого Застрахованного лица определяется в Полисе страхования на основании Заявления на страхование.

4.2. Страховщик выполняет обязательства по выплате страхового возмещения при наступлении страхового случая в пределах установленной Полисом страховой суммы, за исключением возмещения Страховщиком расходов в целях уменьшения убытков от страхового случая, которое вместе с возмещением других убытков может превысить страховую сумму.

4.3. Если при наступлении страхового случая, выплаченное страховое возмещение окажется менее размера страховой суммы, установленной Полисом страхования, то после произведенной выплаты действие Полиса продолжается (если срок действия Полиса не истек), а страховая сумма уменьшается на размер страховой выплаты. Страховая сумма считается уменьшенной со дня наступления страхового случая.

По желанию Страхователя страховая сумма может быть восстановлена путем заключения дополнительного соглашения на оставшийся срок страхования с уплатой соответствующей части страховой премии. Дополнительное соглашение оформляется в той же форме и том же порядке, что и Полис страхования, с указанием восстановленной страховой суммы и дополнительной страховой премии, подлежащей оплате.

4.4. Страховая премия в отношении каждого Застрахованного лица указывается в Полисе и уплачивается Страхователем одновременно, в безналичном порядке путем перечисления указанных денежных средств на расчетный счет Страховщика, указанный в разделе 9 настоящего Договора.

Днем уплаты страховой премии Стороны признают день поступления указанных денежных средств на расчетный счет Страховщика.

В случае неуплаты Страхователем страховой премии, Полис считается не вступившим в силу и никакие выплаты по нему не производятся. В случае уплаты страховой премии в сумме меньшей, чем предусмотрено настоящим Полисом, страховая премия считается неуплаченной.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

5.1. Дата заключения настоящего Договора: 02.02.2022 г.

5.2. Срок действия настоящего Договора: с 00 часов 00 минут 02.02.2022 г. до 24 часов 00 минут 01.02.2023 г.

5.3. В случае если ни одна из Сторон не заявила о своем желании расторгнуть настоящий Договор, не позднее чем за 30 дней до окончания срока его действия, настоящий Договор автоматически пролонгируется на следующий календарный год.

5.4. Настоящий Договор может быть расторгнут по инициативе Страхователя или Страховщика при условии соответствующего письменного уведомления другой Стороны не менее чем за 30 дней до момента его расторжения.

5.5. Срок страхования и период страхования (срок действия несения ответственности Страховщика) в отношении каждого Застрахованного лица указывается в Полисе.

5.6. Полис страхования прекращается по истечении срока его действия, а также в случае досрочного прекращения, предусмотренном настоящим Договором/Полисом страхования.

5.7. Настоящий Договор/Полис страхования прекращается по основаниям, предусмотренными действующим законодательством и настоящим Договором/Полисом страхования. Настоящий Договор/Полис страхования досрочно прекращается в случаях:

а) ликвидации Страховщика или отзыва лицензии Страховщика за исключением случаев передачи Страховщиком обязательств, принятых по договорам страхования (страховой портфель) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

б) ликвидации Страхователя;

в) при отказе Страхователя от Договора (Полиса);

г) по соглашению Сторон;

д) в других случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

Полис страхования прекращает действие в следующих случаях:

а) ликвидации Застрахованного лица, являющегося юридическим лицом, смерти Застрахованного лица являющегося индивидуальным предпринимателем;

б) исключения Застрахованного лица из реестра членов Ассоциации «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»;

в) исполнения Страховщиком обязательств Полису страхования в полном объеме.

5.8. В отношении обязательств Сторон, возникших до момента прекращения действия Договора (Полиса) (в т.ч. и обязательств, вытекающих из страхового случая, наступившего до момента прекращения Договора (Полиса)), условия Договора (Полиса) продолжают действовать до полного исполнения таких обязательств.

5.9. При досрочном прекращении Договора/Полиса по любому из оснований, указанных в п.5.7. настоящего Договора, уплаченная Страховщику страховая премия возврату не подлежит.

5.10. Страхователь вправе отказаться от Полиса страхования в любое время, если к моменту отказа возможность наступления страхового случая не отпала по обстоятельствам иным, чем страховой случай. Указанный отказ должен быть оформлен Страхователем в письменной форме. При досрочном расторжении Полиса по инициативе Страхователя (отказе Страхователя от Полиса) ответственность Страховщика по Полису страхования прекращается в 00:00 часов дня, указанного в заявлении Страхователя о расторжении, как дата расторжения Полиса страхования, но не ранее даты получения Страховщиком соответствующего уведомления. При досрочном отказе Страхователя от Полиса по инициативе Страхователя, уплаченная Страховщику страховая премия возврату не подлежит.

5.11. Изменение (дополнение) настоящего Договора (Полиса) возможно по соглашению Сторон, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации, а также при существенном изменении обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора (Полиса). Соглашение об изменении (дополнении) Договора (Полиса) совершается в той же форме, что и Договор (Полис).

5.12. Подписанием настоящего Договора Страхователь/Застрахованное лицо дает согласие на обработку Страховщиком сообщенных Страхователем персональных данных: Страховщик (в соответствии с законодательством о персональных данных и с соблюдением тайны страхования) имеет право на автоматизированную и неавтоматизированную обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, удаление, использование, распространение, передачу) персональных данных, сообщенных Страхователем при заключении и исполнении настоящего договора страхования, в целях осуществления страховой деятельности, предоставления информации о страховых продуктах, в т.ч. при непосредственном контакте или с помощью средств связи, в иных случаях, незапрещенных законодательством.

5.13. По настоящему Договору устанавливается Ретроактивный период, который начинается с момента вступления Застрахованного лица в Ассоциацию «СТРОИТЕЛИ КРЫМА», но не ранее, чем за 3 года до начала периода страхования, установленного Полисом страхования, и заканчивается в момент вступления в силу Полиса страхования.

Страхование распространяется на недостатки работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства (недостатки Застрахованных работ), допущенные в течение Ретроактивного периода, при условии, что причинение вреда в результате этих недостатков имело место в течение периода страхования, указанного в Полисе страхования.

Обязанность Застрахованного лица по возмещению вреда или удовлетворению Регрессного требования Регредиента/страховщика Регредиента вызванного недостатками работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, (недостатками Застрахованных работ), допущенными Застрахованным лицом в течение Ретроактивного периода, может быть признано Страховщиком страховым случаем только при условии, что Страхователю/Застрахованному лицу на момент заключения Полиса страхования не было известно и не должно было быть известно о допущенном недостатке, либо при условии, что Страхователь/Застрахованное лицо письменно уведомил Страховщика о допущенном недостатке работ до заключения (возобновления) Полиса страхования.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ. ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ РАЗМЕРА СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ. ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

6.1. Права и обязанности Сторон определены Разделом 8 Правил страхования.

6.2. После того как Страхователю/Застрахованному лицу стало известно о наступлении любого события, которое может повлечь наступление страхового случая, либо события, имеющего признаки страхового случая, он обязан:

6.2.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 3-х рабочих дней, устно по телефону_(812) 426-16-89, либо по электронной почте info@bihouse.spb.ru, либо через «Обратную связь» на сайте Страховщика www.bihouse.ru, сообщить Страховщику о его наступлении, указав при этом всю известную ему информацию об обстоятельствах наступления произошедшего события (время, предполагаемые причины, характер повреждений, сумму предъявленной Третьими лицами претензии или Регрессного требования Регредиента/страховщика Регредиента, основания для его предъявления, принятые неотложные меры и т.п.) и получить необходимые инструкции по дальнейшим действиям.

Письменное уведомление должно быть направлено в адрес Страховщика в течение 7-ми рабочих дней считая с даты получения претензии Третьего лица или предъявления Регрессного требования Регредиента/страховщика Регредиента либо вручено представителю Страховщика.

Такое уведомление должно содержать в наиболее полном объеме информацию об обстоятельствах события

(описание события, предполагаемые причины и характер ошибочных действий или упущений, допущенных недостатков; имена и адреса всех лиц, вовлеченных в событие, включая потенциальных истцов; момент совершения недостатков, ошибок или упущений; момент причинения вреда; обстоятельства и возможные последствия события, размер, причиненного вреда, сведения о характере и размере предъявленного регрессного требования, сведения о потерпевшем Третьем лице, Регредиенте и Страховщике Регредиента и т.д.).

В случае предъявления потерпевшими Третьими лицами и/или Регредиентом или страховщиком Регредиента Страхователю искового требования (письменной претензии) о возмещении убытков или об удовлетворении Регрессного требования Регредиента/Регрессного требования страховщика Регредиента - в течение 3-х рабочих дней с момента получения сообщить об этом Страховщику любым доступным способом, позволяющим зафиксировать факт сообщения (устно по телефону (812) 426-16-89, либо по электронной почте info@bihouse.spb.ru, либо через «Обратную связь» на сайте Страховщика www.bihouse.ru, с обязательным письменным подтверждением сообщения (в срок не позднее 7-ми рабочих дней), и предоставить ему всю доступную Страхователю информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях ошибки, упущения, допущенных недостатках, характере и размерах причиненных убытков, а именно: копию искового требования (письменной претензии), копию предъявленного Регрессного требования Регредиента/страховщика Регредиента, предписания суда, извещения, вызова в суд или любых иных документов, полученных в связи с данным событием, а также всю необходимую информацию о характере и размере предъявленного регрессного требования со стороны Регредиента или Страховщика Регредиента.

Несвоевременное уведомление Страховщика о наступлении событий, указанных в настоящем пункте Правил, дает последнему право отказать в выплате страхового возмещения, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо, что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

6.2.2. По согласованию со Страховщиком принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры для уменьшения возможных убытков.

Страхователь/Застрахованное лицо обязан следовать указаниям Страховщика, не противоречащим законодательству Российской Федерации, при условии, что Страхователь/Застрахованное лицо способен выполнить такие указания.

Расходы по уменьшению убытков, если они были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь/Застрахованное лицо умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки.

6.2.3. Собрать доступную предварительную информацию (например, составить акт с участием очевидцев (свидетелей) страхового случая, по возможности зафиксировать картину ущерба с помощью фото- или видеосъемки) и передать ее Страховщику.

6.2.4. Сохранять поврежденное имущество до осмотра его Страховщиком в том виде, в котором оно оказалось после страхового случая. В случае неисполнения этой обязанности Страховщик вправе отказать в выплате страхового возмещения, т.к. в результате неисполнения Страхователем/Застрахованным лицом своей обязанности для Страховщика утрачивается возможность составить свое собственное суждение об обстоятельствах страхового случая и принять решение о том, наступил ли страховой случай.

Страхователь/Застрахованное лицо имеет право не сохранять поврежденное имущество в том виде, в котором оно оказалось после страхового случая, если:

- это диктуется интересами безопасности;
- это необходимо для уменьшения ущерба;
- это оказывается невозможным для него из-за действий лица, которому причинен вред;
- на это получено согласие Страховщика либо по прошествии семи дней после уведомления Страховщика о наступлении страхового случая.

6.2.5. Предоставлять Страховщику возможность осмотра и обследования поврежденного имущества, выяснения причины, размеров убытка и иных обстоятельств наступления страхового случая (при наличии такой возможности у Страхователя).

6.2.6. В течение разумных сроков, которые потребует Страховщик, сохранять неизменными и неисправленными все записи, документы, оборудование, устройства или предметы, которые каким-либо образом явились причиной ошибки, небрежности или упущения (сбоя оборудования и т.п.), которые могут повлечь за собой предъявление искового требования (претензии) и/или Регрессного требования Регредиента/страховщика Регредиента.

6.2.7. Оказывать всевозможное содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда или Регрессного требования Регредиента/ Регрессного требования страховщика Регредиента. По просьбе Страховщика ходатайствовать перед судом о привлечении его к участию в деле в качестве третьего лица.

6.2.8. Не выплачивать возмещения, не признавать частично или полностью любые требования, предъявляемые в связи с причинением вреда, а также не принимать на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований, а также не удовлетворять Регрессное требование Регредиента или Регрессное требование страховщика Регредиента без согласия Страховщика.

6.3. При наступлении события, имеющего признаки страхового случая, Страхователь/Застрахованное лицо должен выполнить обязанности, указанные в п. 6.2. настоящего Договора, и представить Страховщику письменное

Заявление о наступлении события, имеющего признаки страхового случая и документы (материалы) по событию, имеющему признаки страхового случая, указанные в п. 9.3. Правил страхования.

6.4. Потерпевшее Третье лицо имеет право предъявить непосредственно Страховщику требование о возмещении причиненного вреда и направить Страховщику все имеющиеся у него документы, подтверждающие факт и размер причиненного ему вреда, предусмотренные п. 9.5. Правил страхования. О поступлении такого требования от потерпевшего Третьего лица Страховщик обязан проинформировать Страхователя в 10-дневный срок с момента его получения. В этом случае Страхователь/Застрахованное лицо обязан по требованию Страховщика предоставить все документы, указанные в п. 9.3. Правил страхования и необходимые для признания произошедшего события страховым случаем и выплаты страхового возмещения.

6.5. Порядок взаимодействия сторон после получения Страховщиком Заявления о наступлении события, имеющего признаки страхового случая и документов (материалов) по событию, имеющему признаки страхового случая, определен п.п. 9.5. – 9.15. Правил страхования.

6.6. Страховое возмещение выплачивается:

6.6.1. При наступлении страхового случая, указанного в подпункте а) п. 3.1.1 настоящего Договора:

а) Застрахованному лицу, возместившему с письменного согласия Страховщика или по решению суда требование потерпевшего Третьего лица о возмещении вреда;

б) лицу, которому причинен вред (потерпевшему Третьему лицу).

6.6.2. При наступлении страхового случая, указанного в подпункте б) п. 3.1.1 настоящего Договора:

а) Застрахованному лицу, возместившему с письменного согласия Страховщика или по решению суда Регрессное требование Регредиента/страховщика Регредиента.

б) Регредиенту/страховщику Регредиента (в случаях предусмотренных действующим законодательством).

6.7. Порядок определения размера страхового возмещения и порядок выплаты страхового возмещения определены Разделом 10 Правил страхования.

6.8. Страховая выплата производится в течение 10 рабочих дней со дня составления Страхового акта.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по настоящему Договору Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. В случае возникновения споров и разногласий относительно исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему Договору, Стороны предпримут все усилия для разрешения конфликтной ситуации путем переговоров.

7.3. По спорам, вытекающим из неисполнения или ненадлежащего исполнения Сторонами условий настоящего Договора страхования, обязательно соблюдение досудебного порядка урегулирования спора путем предъявления письменной претензии. При этом срок ответа на заявленную претензию не должен превышать 15 (Пятнадцать) рабочих дней. При не достижении соглашения спор передается на рассмотрение суда.

При не достижении соглашения спор передается на рассмотрение суда.

8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

8.1. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих фирменных наименований, места нахождения/почтовых адресов и банковских реквизитов, номеров телефонов/факсов. Неисполнение данного условия любой из Сторон лишает эту сторону права ссылаться на то, что предусмотренные Договором уведомления или платежи не были произведены надлежащим образом.

В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения указанных обязательств, Сторона, виновная в их нарушении, обязана по требованию другой Стороны возместить понесенные другой Стороной убытки.

8.2. Любые изменения или дополнения к Договору действительны лишь при условии, что они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными представителями сторон.

8.3. Документы, переданные Сторонами по факсимильной связи, имеют юридическую силу при условии их дальнейшего подтверждения оригиналами документов.

8.4. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность в отношении любой информации о деятельности Сторон, ставшей им известной в связи с исполнением настоящего Договора, и являющейся коммерческой тайной одной из Сторон.

Положение настоящего пункта Договора сохраняет свою юридическую силу и по истечении срока действия настоящего Договора.

8.5. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим гражданским законодательством Российской Федерации.

8.6. Все претензии, связанные с расторжением и/или изменением настоящего Договора и исполнением обязательств по данному Договору подлежат рассмотрению Сторонами в течение 15-ти рабочих дней с момента получения претензии.

8.7. Заключая настоящий Договор Страхователь подтверждает, что условия настоящего Договора, Правил страхования и Правил взаимодействия ему разъяснены и понятны, он с ними ознакомлен, согласен и обязуется их выполнять. Страхователь уведомлен и согласен получить «Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» ООО «БСД» в редакции от 14.12.2018г. и «Правила взаимодействия общества с ограниченной ответственностью «Британский Страховой Дом» с получателями страховых услуг» от 07.11.2019 г. путем самостоятельного распечатывания указанных Правил, размещенных на интернет-ресурсе на сайте ООО «БСД» по адресу: <https://bhouse.ru/pravila-i-tarify-strakhovanie-otvetstvennosti>.

8.8. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Приложения:

1. Образец Полиса.
2. Образец Приложения №2 к Полису «Заявление на страхование»

9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Страховщик

Общество с ограниченной ответственностью
«Британский Страховой Дом» (ООО «БСД»)

Юр. адрес:
127051, г. Москва, Большой Сухаревский пер., д. 5, стр. 1,
комната 205

Северо-Западный филиал

Юр. адрес:
195027, г. Санкт-Петербург, ул. Якорная, д. 15, лит. А
Почтовый адрес:
191015, Санкт-Петербург, Калужский пер., д. 3, лит. А
Тел.: +7 (812) 426-16-89

ИНН 7734249643

КПП 780602001

Банк: ПАО «БАНК «САНКТ-ПЕТЕРБУРГ»

БИК 044030790

Р/сч 40702810835000004404

К/сч 30101810900000000790

Страхователь

СРО АРООР «СТРОИТЕЛИ КРЫМА»

Юр. адрес:
295013, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская,
д. 41д, оф. 107

Почтовый адрес:
295013, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Севастопольская,
д. 41д, оф. 107

ИНН 9102014182 КПП 910201001

Банк: РНКБ БАНК (ПАО) г. Симферополь

БИК 043510607

Р/с 40703810042650101324

К/с 30101810335100000607

10. ПОДПИСИ СТОРОН

От Страховщика:



Филатов Д.Н.
(Ф.И.О.)

действующий на основании доверенности № 01/П/2022
от 21.12.2021 г.

От Страхователя:



Лукиянчиков И.С.
(Ф.И.О.)

действующий на основании доверенности № 23АВ
1997977 от 01.11.2021 г.

